

Na temelju članka 100. stavka 6. i članka 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 80/13), a u svezi odredbe članka 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13) te članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst) i članka 32. Statuta Grada Lipika ("Službeni glasnik Grada Lipika" broj 03/09, 7/11, 2/13 i 2/14) Gradsko vijeće Grada Lipika na svojoj 13. sjednici održanoj 12. lipnja 2015. godine donosi

**ODLUKU
o donošenju
III. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Lipika**

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika ("Službeni glasnik Grada Lipika" broj 06/07, 1/10 i 6/11), u nastavku teksta: Izmjene i dopune Plana.

Članak 2.

III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika izradio je Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije.

Članak 3.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom *III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika* koji se sastoji tekstualnog i grafičkog dijela te obveznih priloga, a sadrži:

UVOD

I. TEKSTUALNI DIO:

- Odredbe za provođenje

II. GRAFIČKI DIO:

- Kartografski prikazi u mjerilu 1:25.000
 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA
 2. A. PROMETNI INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
 - Cestovni promet
 - Željeznički promet
 - Zračni promet
 - 2.C. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE
 - Elektroenergetika i plinoopskrba
 - 2.D. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE
 - Vodno gospodarski sustavi

3.A.UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

Uvjeti korištenja

Ekološka mreža

3.B. UVJETI KORIŠTENJA I OGRANIČENJA U PROSTORU

Područja posebnih ograničenja u korištenju uređenih zemljišta

Zaštita posebnih vrijednosti i obilježja

Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite

- Kartografski prikazi u mjerilu 1:5.000

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

4.01. Antunovac

4.04. Brezine

4.05. Bujavica

4.06. Bukovčani

4.07. Dobrovac, gospodarska zona „Lipik III“

4.08. Donji Čaglić

4.09. Filipovac

4.10. Gaj

4. 13. Klisa

4.16. Kukunjevac

4.18. Lipik, gospodarska zona „Lipik I“, gospodarska zona „Lipik II“, gospodarska zona „Lipik IV“, turističko-rekreacijska zona „Raminac“, turističko-rekreacijsko-gospodarska zona „Ergela“

4.21. Poljana

III. OBVEZNE PRILOGE:

- Obrazloženje Plana
- Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja,
- Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi Plana
- Zahtjevi i mišljenja iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, a u svezi čl. 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13),
- Očitovanja, mišljenja, primjedbe nadležnih tijela i osoba sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, a u svezi čl. 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13),
- Izvješće o prethodnoj raspravi
- Izvješće o javnoj raspravi
- Evidencija postupka izrade i donošenja
- Sažetak za javnost.

Svi ostali dijelovi PPUG Lipika koji se ovom Izmjenom i dopunom ne mijenjaju, ostaju na snazi.

II. TEKSTUALNI DIO PLANA

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

U cijelom tekstu Odredbi za provođenje ovog Plana formulacije "lokacijska dozvola", "lokacijska dozvola, odnosno rješenje o uvjetima građenja" te "lokacijska dozvole ili drugi odgovarajući akt" zamjenjuje se formulacijom "lokacijska dozvola, odnosno drugi odgovarajući akt propisan Zakonom" u odgovarajućem broju i padežu.

Članak 5.

U članku 1. točki 2.A) dodaje se novi podstavak 4. koji glasi:
"- građevinsko područje gospodarske zone "Lipik IV".

U istom članku i točki dosadašnji podstavak 7. briše se.

Dosadašnji podstavci 4. - 6. postaju podstavci 5. – 7.

Na kraju podstavka 4. točke 2.B) istog članka dodaje se tekst koji glasi ("Korita") i "Bolnica"

Članak 6.

U članku 2. podstavku 2. iza riječi "područja" tekst "golf igrališta "Raminac," briše se.

Članak 7.

U članku 3. stavku 2. podstavku 4. podtočki 6. tekst "u blizini predložene načelne lokacije, a" mijenja se i glasi: "u radijusu 500,0 m ili".

U podtočki 7. istog podstavka, stavka i članka iza riječi "mikroakumulacije" dodaje se tekst "/retencije".

Članak 8.

Članak 11. mijenja se i glasi:

"Potrebno je što hitnije donijeti Odluke o zonama sanitarne zaštite izvorišta, odnosno uskladiti ih s trenutno važećim posebnim propisima o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta.

Na vodonosnom području i na vodozaštitnom području (području rezerviranom za zone sanitarne zaštite izvorišta), do donošenja Odluke o zonama sanitarne zaštite izvorišta, uvjeti korištenja i gradnje utvrđuju se sukladno uvjetima utvrđenim posebnim propisom za III. zonu sanitarne zaštite.

Granice obuhvata područja potrebno je revidirati sukladno novim propisima te novonastalim saznanjima i promjenama u načinu korištenja pojedinih izvorišta/crpilišta.

Nakon donošenja predmetnih Odluka, na područjima iz stavka 1. koje će se naći izvan zona sanitarne zaštite, primjenjivat će se Odredbe PPUG-a Lipika, sukladno postojećem načinu korištenja, tj. prostor koji, sukladno novim Odlukama, više neće ulaziti u zone sanitarne zaštite izvorišta moći će se koristiti bez ograničenja iz tog segmenta koja je imao ranije.

Unutar područja od interesa za vodno gospodarstvo nije dozvoljena izgradnja građevina koje se po ovim Odredbama mogu graditi van građevinskog područja.

Korisnik izvorišta, druga poduzeća, individualni poljoprivrednici i drugi građani, korisnici i vlasnici zemljišta i objekata u zaštitnim zonama, dužni su koristiti takvo zemljište i objekte na njemu, te vršiti radnje na način da ne ugroze kavalitetu vode crpilišta, izvorišta i zahvata, u skladu sa

zakonom, posebnim propisima i Odlukama o zonama sanitarne zaštite izvorišta s kojima moraju biti usklađeni i svi zahvati u prostoru na predmetnom području, pri čemu se dopustivom gradnjom smatra samo ona koja nije u suprotnosti s navedenim dokumentima i propisima."

Članak 9.

U članku 13. točki A1) podtočki b) podstavku 1. riječ "koridor" zamjenjuje se tekstem "dio koridora".

U točki C) podstavku 2. podtočki 2. riječ "ribnjak" zamjenjuje se riječi "ribnjaci".

U točki D) istog članka točka D1) briše se.

Dosadašnja točka D2) postaje točka D1).

Članak 10.

U članku 14. točki B2) podstavku 3. dodaje se tekst koji glasi ("Korita") i "Bolnica"

Članak 11.

Na kraju članka 20. točka na kraju rečenice se zamjenjuje zarezom te se dodaje tekst koji glasi: "odnosno građevine koje su smještene na poplavnom području trebaju se graditi na način da se zaštite od poplava."

Članak 12.

U članku 117. dodaje se stavak 3. koji glasi:

"Iznimno gradnja solarnih elektrana te postava fotonaponskih ćelija na stupovima može se dozvoliti samo unutar zona proizvodne namjene."

Članak 13.

U članku 166. iza riječi "kuhinje" dodaje se zarez i tekst "solarni kolektori i fotonaponske ćelije".

Članak 14.

U članku 171. iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

"Maksimalna površina solarnih kolektora i/ili fotonaponskih ćelija te druge potrebne opreme, kada se kao pomoćne građevine grade/postavljaju na građevnoj čestici glavne građevine, može biti maksimalno onolika kolika je nužna da se zadovolji potreba za energijom građevine na čijoj se čestici gradi."

Članak 15.

U članku 194. točki 1. podstavak 7. mijenja se i glasi:

"- građevinsko područje gospodarske zone "Lipik IV".

Članak 16.

Članak 210. mijenja se i glasi:

"Na području obuhvata ovog Plana, unutar izdvojenog građevinskog područja, planira se uređenje:

- gospodarske zone "Lipik I", ukupne površine cca 40,7 ha (izgrađena/neizgrađena)
- gospodarske zone "Lipik II", ukupne površine cca 16, 3 ha (neizgrađena)
- gospodarske zone "Lipik III", ukupne površine cca 32,4 ha (izgrađena/neizgrađena)
- gospodarske zone "Lipik IV", ukupne površine cca 56,00 ha (neizgrađena)
- gospodarske zone "Ciglane - Poljana", ukupne površine cca 13,2 ha (izgrađena/neizgrađena)
- gospodarske zone "Ribnjaci", ukupne površine cca 9,4 ha (izgrađena)
- gospodarske zone "Jagma", ukupne površine cca 6,7 ha (izgrađena)

Članak 17.

Iza članka 214. dodaje se novi članak 214a. koji glasi:

"Građevine koje se grade unutar gospodarskih zona koje su smještene na poplavnom području moraju se graditi na način da se zaštite od poplava."

Članak 18.

Poglavlje 2.3.1.2. *Uvjeti gradnje u izdvojenom građevinskom području turističko - rekreacijske zone golf igrališta "Raminac"* zajedno sa člancima 224., 225., 226., 227., 228., 229., 230., 231., 232., 233., 234., 235., 236., 237., 238., 239., 240., 241., 242., 243. i 244. brišu se. Odredbe se dalje nastavljaju na način da iza članka 223. slijedi članak 244a.

Članak 19.

Dosadašnje poglavlje 2.3.1.3. *Uvjeti gradnje u izdvojenom građevinskom području turističko - rekreacijske zona "Raminac"* postaje poglavlje 2.3.1.2.

Članak 20.

Članak 244a. mijenja se i glasi:

"(244a.) Na području obuhvata ovog Plana, unutar izdvojenog građevinskog područja, planira se uređenje turističko – rekreacijske zone "Raminac", ukupne površine cca 147,0 ha.

U izdvojenom građevinskom području turističko - rekreacijske zone "Raminac" dozvoljena je gradnja slijedećih građevina:

- ugostiteljsko - turističkih građevina
- športsko-rekreacijskih građevina
- pratećih građevina u funkciji športa, rekreacije i turizma, osobito onih vezanih za konjički sport i turizam, ali i za sve druge vrste sportsko-rekreacijske i ugostiteljsko – turističke djelatnosti
- pomoćnih građevina (spremišta, nadstrešnice, pecala, kotlovnice za kruto i tekuće gorivo, podzemni i nadzemni spremnici goriva i svih drugih građevina koje imaju pomoćnu funkciju u odnosu na glavne građevine),
- internih prometnica i staza, parkirališta, manipulativnih površina, infrastrukturnih građevina i sl.
- uređivanje izletničkog prostora (postavljanje urbane opreme, info i edukativnih ploča, putokaza, odmorišta sa drvenim stolovima i klupama, drvenih nadstrešnica, mjesta za ognjišta/ložišta za piknik u prirodi te druge opreme i elemenata uređenja.)

U sklopu jedne građevine ili prostora moguće je kombinacija više namjena navedenih u prethodnom stavku. Građevine polivalentne namjene mogu poslužiti i za razne seminare, izložbe, radionice i druge slične namjene.

Članak 21.

Iza članka 244a. dodaje se novi članak 244b. koji glasi:

"Kapacitet smještaja za navedenu zonu, pretežno planiran u bungalovima, iznosi do cca 80 kreveta/ha. Uz navedeno, za smještaj se formira i površina namijenjena području autokampa s dodatnim planiranim smještajem na pripadajućem broju kamp parcela/kamp mjesta."

Članak 22.

Dosadašnji članci 244b. i 244c. postaju članci 244c. i 244d.

Članak 23.

U članku 244f. broj "0,30" zamjenjuje se brojem "0,40".

Članak 24.

U članku 244j. dodaje se stavak 3. koji glasi:

"Iznimno, visina građevina iz stavka 1. ove točke može, u skladu s namjenom i funkcijom građevine te uz dokaz o načinu korištenja koji zahtjeva veću visinu, iznositi i više."

Članak 25.

Članak 244k. mijenja se i glasi:

"Krovišta građevina mogu se izvesti kao kosa, max. nagiba do 45°, ravna, s blagim nagibom, bačvasta ili polukružna, pri čemu je nagib krova definiran tehničkim normativima za određenu vrstu pokrova te nije dozvoljeno izvođenje kosog krova strmijeg nagiba (tzv. "alpskog krova"). U svrhu iskorištavanja sunčeve energije na krov je moguće postavljati solarne kolektore i/ili fotonaponske ćelije te drugu potrebnu opremu na način da ne opterećuje vizualni identitet i pejzažnu cjelovitost okolnog krajolika i same zone."

Članak 26.

Iza članka 244k. dodaje se članak 244l. koji glasi:

"Sve građevine u ovoj zoni moraju se locirati na način da se uklape u prirodni krajolik te da svojim položajem, oblikom, visinom i materijalima gradnje odgovaraju lokalnom kontekstu, ne narušavaju krajobrazne i prirodne vrijednosti te ne budu vizualna dominantna u okolici.

Kod arhitektonskog oblikovanja građevina unutar ove zone moraju se koristiti tradicionalni arhitektonski elementi i prirodni građevinski materijali sukladni autohtonoj izgradnji, podneblju i krajobrazu.

Okolicu građevina i parcele potrebno je krajobrazno urediti u skladu s lokalnim kontekstom i pravilima struke."

Članak 27.

Dosadašnje poglavlje 2.3.1.4. *Uvjeti gradnje u izdvojenom građevinskom području turističko - rekreacijska - gospodarske zone "Ergela"* postaje poglavlje 2.3.1.3.

Članak 28.

U članku 245. broj "41,05" zamjenjuje se tekstem "cca 55,5".

Članak 29.

Članak 246. mijenja se i glasi:

"U izdvojenom građevinskom području turističko – rekreacijsko – gospodarske zone "Ergela" dozvoljena je gradnja slijedećih građevina:

- građevina športa i rekreacije
 - hala za jahanje/zatvoreni manjež
 - vanjski manjež
 - travnati tereni za jahanje
 - parkur (teren za preponsko jahanje)
 - staze (kasački i galopski sport rekreativne konjičke staze i sl.)
- ostalih građevina namijenjenih sportu i rekreaciji osobito onih vezanih za konjički sport i turizam, ali i za sve druge vrste sportsko-rekreacijske i ugostiteljsko – turističke djelatnosti,
- gospodarskih građevina namijenjenih za poljoprivrednu djelatnost
 - građevine za smještaj konja (boksovi)
 - građevine za smještaj i sklanjanje poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije te njihovo održavanje
 - građevine za skladištenje hrane za konje
 - gnojišne jame
 - ostale građevine u funkciji smještaja, uzgoja i brige za konje te poljoprivredne proizvodnje, prerade i skladištenja, održavanja i sl.,

- Odredbe za provođenje -

- ugostiteljsko - turističkih građevina (ugostiteljski objekti bez mogućnosti planiranja smještajnih kapaciteta)
- pratećih građevina u funkciji poljoprivredne djelatnosti te športa i rekreacije (svlačionice, spremišta opreme, upravni prostori, uredi i prostorije za boravak djelatnika, prostorije klubova i sl. te osobito onih vezanih za uzgoj konja, konjički sport i turizam, ali i za sve druge vrste sportsko-rekreacijske i ugostiteljsko – turističke djelatnosti prisutne u zoni
- internih prometnica i staza, parkirališta, manipulativnih površina, infrastrukturnih građevina i sl.
- pomoćnih građevina (spremišta, nadstrešnica, garaže, kotlovnice za kruto i tekuće gorivo, podzemni i nadzemni spremnici goriva i dr.) i svih drugih građevina koje imaju pomoćnu funkciju u odnosu na glavne građevine
 - postavljanje urbane opreme, info i edukativnih ploča, putokaza, odmorišta, drvenih nadstrešnica te druge opreme i elementa uređenja.

U sklopu jedne građevine moguće je kombinacija više namjena navedenih u prethodnom stavku. Građevine polivalentne namjene i polivalentni prostori mogu poslužiti i za razne seminare, izložbe, radionice i druge slične namjene.

Članak 30.

U članku 249. iza riječi "terapijskom" dodaju se riječi "te rekreativnom".

Članak 31.

U članku 250. brojka "30" zamjenjuje se brojkom "40".

Članak 32.

U članku 252. brojka "50" zamjenjuje se brojkom "40".

Članak 33.

Članak 261. mijenja se i glasi:

"Krovišta ugostiteljsko - turističkih, športsko – rekreacijskih, gospodarskih, pratećih i pomoćnih građevina izgrađenih u zoni "Ergela" mogu se izvesti kao kosa, max. nagiba do 45°, ravna, s blagim nagibom, bačvasta ili polukružna, pri čemu je nagib krova definiran tehničkim normativima za određenu vrstu pokrova.

U svrhu iskorištavanja sunčeve energije na krov je moguće postavljati solarne kolektore i/ili fotonaponske ćelije te drugu potrebnu opremu na način da ne opterećuje vizualni identitet i pejzažnu cjelovitost okolnog krajolika i same zone."

Članak 34.

U članku 262. stavak 1. mijenja se i glasi:

"Sve građevine u ovoj zoni moraju se locirati na način da se uklope u prirodni krajolik te da svojim položajem, oblikom, visinom i materijalima gradnje odgovaraju lokalnom kontekstu, ne narušavaju krajobrazne i prirodne vrijednosti te ne budu vizualna dominanta u okolici."

U istom članku iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

"Okolicu građevina i parcele potrebno je krajobrazno urediti u skladu s lokalnim kontekstom i pravilima struke."

Članak 35.

Članak 263. mijenja se i glasi:

"Turističko – rekreacijsko – gospodarska zona "Ergela" obuhvaća i Kompleks Ergele, koji, kao preventivno zaštićeno kulturno dobro, podliježe smjernicama zaštite i zakonskom postupku te

trajno zadržava svoj status i obilježja funkcije, iako se funkcija zbrinjavanja i uzgoja konja omogućava prelocirati i na druge lokacije u planiranim novim objektima unutar obuhvata zone."

Članak 36.

Dosadašnje poglavlje 2.3.1.5. *Uvjeti gradnje u izdvojenim građevinskim područjima groblja* postaje poglavlje 2.3.1.4.

Članak 37.

Dosadašnje poglavlje 2.3.1.6. *Uvjeti gradnje u izdvojenim građevinskim područjima športsko - rekreacijske namjene* postaje poglavlje 2.3.1.5.

Članak 38.

U članku 268. dodaje se stavak 3. koji glasi:

"Sve građevine u ovim zonama moraju biti izvedene na način da svojim oblikom, visinom i materijalima gradnje odgovaraju lokalnom kontekstu te da ne budu vizualna dominantna u okolici. Okolicu objekata i parcele potrebno je krajobrazno urediti u skladu s lokalnim kontekstom i pravilima struke."

Članak 39.

U članku 271. na kraju stavka dva umjesto točke dodaje se zarez i tekst koji glasi: "a kada bi troškovi dislokacije na niže vrijedno poljoprivredno zemljište premašivali opravdanost nepoljoprivredne investicije."

Iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

"Osim za gradnju gospodarskih građevina namijenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda te opcija navedenih u prethodnom stavku, osobito vrijedno obradivo (P1) i vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište može se, sukladno odredbama važećeg Zakona o poljoprivrednom zemljištu, koristiti u nepoljoprivredne svrhe još i kada je utvrđen interes RH za izgradnju objekata koji se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja, kao i za korištenje građevina koje su ozakonjene temeljem posebnog zakona."

U članku 279. stavku 1. podstavku 2. broj "5,0" zamjenjuje se brojem "4,0".

Članak 40.

U članku 324., stavku 1. riječ "uzgoj" zamjenjuje se tekstem "poljoprivredu, a u svrhu uzgoja", dok se iza riječi "cvijeća" riječ "i" zamjenjuje zarezom, a iza riječi "sadnica" dodaje se tekst "i drugog".

Članak 41.

U članku 336. podstavak 4. mijenja se i glasi:

"• za istražni prostor i eksploatacijsko polje mineralne i geotermalne vode "Kozarice" ("Korita") i "Bolnica"

U podstavku 6. istog članka zarez iza riječi "i" te tekst "ukoliko istražni radovi dokažu opravdanost, za planirano" briše se.

Članak 42.

Iza članka 337. dodaje se novi članak 337a. koji glasi:

"Na lokaciji "Medinac" potrebna je provedba vodoistražnih radova koji kroz daljnju dokumenatciju i propisane postupke moraju dokazati da zahvat neće imati negativnih utjecaja na podzemne vode

– ukoliko lokacija i nakon revizije odluka o zonama sanitarne zaštite izvorišta, sukladno novim propisima ostane u zoni zaštite ili preventivne zaštite izvorišta."

Članak 43.

Na kraju članka 342. umjesto točke dodaje se zarez i tekst koji glasi: "a kada bi troškovi dislokacije s osobito vrijednog (P1) i vrijednog obradivog (P2) poljoprivrednog zemljište na niže vrijedno poljoprivredno zemljište premašivali opravdanost investicije te u slučajevima kada je utvrđen interes RH za izgradnju objekata koji se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja, kao i za korištenje građevina koje su ozakonjene temeljem posebnog zakona – sve sukladno odredbama trenutno važećeg zakona o poljoprivrednom zemljištu."

Članak 44.

U članku 359. iza stavka 1. dodaju se stavci 2. i 3. koji glase:
"Šume i šumsko zemljište moraju se koristiti sukladno šumskogospodarskim planovima te Zakonu o šumama i drugim posebnim propisima.

U šumama i na šumskom zemljištu moguća je izgradnja jedino na način utvrđen u Zakonu o šumama."

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 4. U drugoj rečenici toga stavka se prije riječi "infrastrukture" dodaje tekst koji glasi: "za potrebe poduzetničke zone,", a u istoj rečenici iza riječi "šumama" dodaje se tekst koji glasi: "ili na šumskom zemljištu".

Članak 45.

U članku 371a. tekst "sunčeve energije," briše se.

Članak 46.

U članku 371c. stavku 1. tekst "i sunca" briše se.

Iza stavka 1. toga članka dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

"U svrhu iskorištavanje sunčeve energije, izvan granica građevinskog područja, dozvoljeno je samo koristiti postojeće i planirane građevine drugih namjena na koje se može postavljati oprema potrebna za iskorištavanje obnovljive energije sunca.

Samostalna postrojenja i građevine za iskorištavanje sunčeve energije, kao što su solarne elektrane i/ili fotonaponske ćelije na stupovima, nije dozvoljeno graditi izvan granica građevinskog područja."

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 3.

Članak 47.

Iza članka 371e. dodaje se novi stavak 371f. koji glasi:

"Maksimalna površina namijenjena za izgradnju i postavljanje postrojenja/građevina za iskorištavanje obnovljivih izvora energije ne smije biti veća od 10 ha."

Članak 48.

Dosadašnji članak 371f. postaje članak 371g.

Članak 49.

Iza članka 371g. dodaje se novi članak 371h. koji glasi:

"Sve građevine za iskorištavanje obnovljivih izvora energije izvan građevinskog područja moraju se locirati na način da se uklope u prirodni krajolik i da svojim položajem ne sprečavaju vrijedne vizure."

Članak 50.

U članku 380. iza teksta "Lipik III," dodaje se tekst "Lipik IV,".

Članak 51.

U članku 381. iza riječi "turizma" dodaje se zarez i tekst koji glasi: "iskorištavanju obnovljivih izvora energije".

Članak 52.

U članku 416. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:
"Pri rekonstrukciji postojećih građevina, širina može biti i manja."

Članak 53.

U članku 432. stavku 1. riječ "ulične" briše se, a iza riječi "nalaze" dodaje se tekst "izvan ili".

Članak 54.

Iza članka 441. dodaje se novi članak 441a. koji glasi:
" Na području Grada Lipika planira se izgradnja matičnog kolosijeka povezivanjem na postojeću željezničku prugu II 206 Banova Jaruga – Pčelić iz kolodvora Lipik."

Članak 55.

U članku 450a. stavku 2. dodaje se novi podstavak 11. koji glasi:
" • gdje je moguće koristiti postojeće infrastrukturne koridore te težiti njihovom objedinjavanju u cilju zaštite i očuvanja prostora i sprečavanja nepotrebnog zauzimanja novih površina.

Članak 56.

Iza članka 450a. dodaje se novi članak 450b. koji glasi:
"Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave osnovnih postaja pokretnih komunikacija i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili monolitnim (štapnim) stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, a u skladu s racionalnim korištenjem i zaštitom prostora. Stoga se obvezuju korisnici istih da se jedan antenski stup koristi za više korisnika gdje god je to moguće, u svrhu očuvanja prirode i okoliša."

Članak 57.

Iza članka 473. dodaje se članak 473a. koji glasi:
"Lokacije i trase novih energetskih građevina su orijentacijske i moguće ih je mijenjati unutar koridora, odnosno radijusa za lokacije prikazane simbolom, navedenih u članku 3. ovih Odredbi. Prilikom provedbe Plana moguća su manja odstupanja u pogledu rješenja trasa planiranih dalekovoda i lokacija transformatorskih stanica utvrđenih samim Planom što se također neće se smatari izmjenama ovog Plana.
Svi postojeći i/ili planirani dalekovodi mogu se kablirati što se također ne smatra odstupanjem od ovog Plana
U slučaju potrebe, iznimno je moguće planirati izmicanje pojedinih elektroenergetskih objekata (dalekovoda, NN mreža i sl.) pri čemu je neophodna prethodna izgradnja novih elektroenergetskih objekata koji će u cijelosti preuzeti konzum objekata koji se uklanjaju."

Članak 58.

Na kraju članku 476a. dodaje se novi stavak 6. koji glasi:
"Pri izgradnji novog 400 kV dalekovoda posebno treba obratiti pozornost na uređenje zaštitnog vjetrobranog/suncobranog pojasa na novostvorenim rubovima sastojina sadnjom autohtonih vrsta

drveća i grmlja, a pristupne putove održavati upotrebljivim i redovito čistiti radi učinkovite zaštite od požara, jednako kao i koridor dalekovoda iz istog razloga."

Članak 59.

U članku 478. dodaju se novi stavci 2., 3. i 4. koji glase:

"Iznimno je nove dalekovode moguće izvoditi i kao zračne, i to zbog specifičnih lokacijskih uvjeta te kada je kabelsko vođenje tehnički znatno teže izvesti, odnosno kada to iziskuje znatna financijska sredstva.

Također i dalekovodi (elektroenergetski vodovi) koji se izmiču, odnosno grade, po potrebi mogu biti u kabelskoj (KDV), odnosno zračnoj (ZDV) izvedbi, a što će se definirati u sklopu izdavanja posebnih uvjeta tj. suglasnosti od nadležnog tijela. Na taj način će biti definirana i izgradnja trafostanica u kabelskoj (KTS) ili stupnoj izvedbi (SBTS, ŽSTS ili sl).

Niskonaponska mreža također može biti u zračnoj, odnosno kabelskoj izvedbi. Ukoliko se gradi u zračnoj izvedbi, mreža treba biti u izvedbi na betonskim ili nekim drugim, tehničkom izvedbom prihvatljivim stupovima, koji ne ugrožavaju sliku naselja ili krajolika, a koje je ovješeno SKS odgovarajućeg presjeka."

Članak 60.

U članku 479. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

"Za potrebe energetike na tom naponskom nivou, *planira se izgradnja elektroenergetskih objekata* (dalekovoda, trafostanica i niskonaponskih distributivnih mreža) uz prethodno izmještanje postojećih dalekovoda koji prelazi preko samih zona i/ili objekata. Sama izvedba elektroenergetskih objekata (trafostanica i sl.) definirat će se za svaku pojedinu lokaciju. Na područjima koja se rješavaju urbanističkim planovima uređenja istima je propisan način na koji se treba izvesti elektroenergetska mreža (uklanjanje, izmještanje i kabliranje postojećeg KDV *gdje god je to moguće* te izgradnja novih trafostanica)."

Dosadašnji stavci 2., 3., 4. i 5. postaju stavci 3., 4., 5. i 6.

Članak 61.

U članku 482a. stavku 1. iza riječi "mrežu" briše se zarez i dodaje se tekst koji glasi: "izvodit će se putem izgradnje susretanih objekata i spojne elektroenergetske infrastrukture (dalekovoda) između tih objekata i postrojenja u nadležnosti ovlaštenog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke, a".

U istom članku iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

"Posebni uvjeti za izgradnju objekata obnovljivih izvora energije izdaju se pojedinačno, ovisno o vrsti objekta, a prema postojećim tehničkim propisima od strane nadležnog tijela iz prethodnog stavka."

Članak 62.

Iza članka 489. dodaje se novi članak 489a. koji glasi:

"Prilikom izgradnje prometnica i planiranog industrijskog (matičnog) kolosijeka koji ulaze u neku od zona sanitarne zaštite izvorišta/crpilišta (ili preventivne zaštite) potrebno je planirati izgradnju kontrolirane odvodnje i odgovarajućeg pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda prije ispuštanja u prirodni prijamnik."

Članak 63.

U članku 497. stavak 2. mijenja se i glasi:

"Na glavni kolektor spojeni su javni kanalizacijski sustavi naselja Lipik, Filipovac i Dobrovac. U planu je i nastavak izgradnje kolektora te se na isti način planiraju riješiti i kanalizacijski sustavi naselja Klisa, Ševovica, Jagma i Japaga te sjeverni dio naselja D. Čaglić i istočni dio naselja Kukunjevac. Na isti način rješavaju se i sustavi gospodarskih zona Lipik I, Lipik II, Lipik III, Lipik IV

te Jagma, kao i sustavi turističko-rekreacijske zone "Raminac" i turističko – rekreacijsko – gospodarske zone "Ergela". Gospodarska zona Lipik IV dio odvodnje će rješavati i preko vlastitog sustava za pročišćavanje."

Članak 64.

U članku 498. stavku 1. podstavku 3. iza riječi "Kukunjevac" dodaje se tekst "(zapadni dio)".

U istom članku dodaju se novi stavci 2., 3., 4. i 5. koji glase:

"S ciljem očuvanja bioraznolikosti potrebno je osigurati rješavanje problema odvodnje otpadnih voda na razini zone ili pojedinačnih sadržaja.

Prilikom definiranja točne lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na razini projektne dokumentacije, gdje god je moguće, izmaknuti uređaje od vrijednih prirodnih staništa i stanišnih tipova.

Ukoliko je na pojedinim vodotocima predviđen veći broj uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, potrebno je planirati faznost izgradnje, ovisno o utvrđenim potrebama i prioritetima za izgradnju pojedinih uređaja, kako bi se smanjio kumulativni pritisak na te vodotoke.

Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda koji su smješteni na poplavnom području moraju se graditi na način da se zaštite od poplava."

Članak 65.

Iza članka 498. dodaje se članak 498a. koji glasi:

"Ovim Planom omogućuje se priključenja na uređaje za pročišćavanje otpadnih voda većih kolektorskih sustava i za ona naselja za koja to nije predviđeno ovim Planom, gdje god se to pokaže moguće i opravdano, što kao rješenje može zamijeniti pojedine samostalne ili zajedničke sustave za odvodnju otpadnih voda. Istovremeno, naselja planirana ovim Planom za priključenje na veće kolektorske sustave, a koja se iz opravdanih razloga ne mogu priključiti na iste, mogu pitanje odvodnje riješiti putem lokalnih ili zajedničkih sustava odvodnje dok se ne steknu preduvjeti za priključenje na kolektorski sustav."

Članak 66.

U članku 514. podstavcima 7. i 8. riječ "akumulacije" zamjenjuje se tekstem: "akumulacija/retencija".

Članak 67.

Članak 518. mijenja se i glasi:

"Radi očuvanja i održavanja zaštitnih hidromelioracijskih i drugih vodno gospodarskih objekata i održavanja vodnog režima nije dozvoljeno obavljati aktivnosti iz članka 126. Zakona o vodama te odredbi drugih posebnih propisa, odnosno posebnih zakona i propisa koji će u budućnosti regulirati i određivati režim korištenja prostora vodnih građevina.

Projektnom dokumentacijom potrebno je osigurati ekološki prihvatljiv minimum u vodotocima nizvodno od zahvata retencija/akumulacija.

U suradnji s nadležnom podružnicom "Hrvatskih šuma" d.o.o. potrebno je odrediti mjere za sprečavanje većih krčenja šuma te izgradnju akumulacija/retencija uskladiti sa šumskogospodarskim planovima na način da se tijekom uspostave akumulacija/retencija ne provode oplodne sječe, pogotovo dovršni sjekovi, kako bi se mogućnost erozije okolnog područja spriječila u najvećoj mogućoj mjeri."

Članak 68.

U članku 520d. iza riječi "izvan" dodaje se tekst "granica građevinskog područja".

Članak 69.

U članku 531. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

"Na području zaštićenih dijelova prirode potrebno je, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, prije realizacije zahvata, odnosno izgradnje ishoditi uvjete zaštite prirode tijela uprave nadležnog za poslove zaštite prirode. Za sve zahvate i radnje u zaštićenim dijelovima prirode potrebno je, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, ishoditi dopuštenje tijela uprave nadležnog za poslove zaštite prirode."

Članak 70.

U članku 536. stavci 2. i 3. brišu se.

Članak 71.

Iza članka 536. dodaju se novi članci 536a., 536b., 536c., 536d., 536e. i 536f. koji glase:

"(536a.) Na području Grada Lipika nalazi se područje ekološke mreže značajno za vrste i stanišne tipove (POVS), HR2000438 – Ribnjaci Poljana, HR2001403 Bijela i HR2001355 – Psunj te područje očuvanja značajno za ptice (POP), HR1000010 – Poilovlje s ribnjacima.

(536b.) Namjene prostora planirati na način da se izbjegne značajan negativan utjecaj pojedine namjene prostora na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Za svaki planirani zahvat u području ekološke mreže, koji sam i/ili sa drugim zahvatima može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže treba propisati obvezu provedbe ocjene prihvatljivost za ekološku mrežu.

Područja Ekološke mreže RH/Natura 2000 na području Općine Lipik prikazana su na kartografskom prikazu br. 3A.

(536c.) Za područje Ribnjaci Poljana (oznaka HR2000438) potrebno je provoditi sljedeće mjere:

- osigurati poticaje šaranskim ribnjacima za očuvanje ornitološke vrijednosti
- regulirati lov i sprječavati krivolov
- svrsishodna i opravdana prenamjena zemljišta
- odrediti kapacitet posjećivanja područja
- regulirati akvakulturu.

(536d.) Za područje Poilovlje s ribnjacima (HR1000010) potrebno je provoditi sljedeće mjere :

- osigurati poticaje šaranskim ribnjacima za očuvanje ornitološke vrijednosti
- regulirati lov i sprječavati krivolov
- ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom.

(536e.) Smjernice zaštite u svrhu očuvanja stanišnih tipova – šume:

- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma
- prilikom dovršnog sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine
- u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove
- u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
- u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama

- u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojiti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring)
- pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodne metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi

(536f.) Opće smjernice za područja koja ulaze u ekološku mrežu:

- Zbog prepoznatih problema uzrokovanih poplavama i sušama lokacije za akumulacije/retencije određene Vodoprivrednom osnovom predstavljaju rezervaciju prostora na temelju prethodno provedenih istraživanja. Detaljan položaj, oblik i granice planiranih retencija/akumulacija utvrdit će se projektnom dokumentacijom nakon čega će se moći utvrditi i njihov stvarni utjecaj na sastavnice okoliša i prirode.
- Potrebno je napraviti analizu te preispitati opravdanost zahvata iz prethodne točke s aspekta zaštite ljudi, realnih potreba za navodnjavanjem, ali i s aspekta zaštite cjelokupnog okoliša. Pri tome treba uzeti u obzir i druge metode zaštite od poplava.
- Kao mjera zaštite prostora određuje se, sukladno analizi, i faznost izgradnje prema potrebama i prioritetima te u smislu mogućnosti davanja prednosti izvođenju retencija u prvoj fazi, dok se akumulacije mogu izvoditi u nastavku, u slijedećoj fazi kada se to pokaže potrebnim. Lokacije predviđene za obranu od poplava i sa svrhom zaštite od poplava treba nastojati maksimalno koristiti u funkciji retencija gdje god je to moguće. Sve planirane akumulacije mogu se graditi i kao retencije, ako se za tim pokaže opravdanost i potreba.
- Na lokacijama retencija/akumulacija koje zahvaćaju ili imaju utjecaj na ekološku mrežu potrebno je:
 - projektnom dokumentacijom osigurati ekološki prihvatljiv minimum u vodotocima nizvodno od zahvata retencija/akumulacija,
 - tijekom postupka procjene utjecaja na ekološku mrežu na razini zahvata obraditi utjecaj na eventualno prisutnu lokalnu populaciju ovih područja.
- Osiguranje sličnih stanišnih uvjeta za ciljane vrste područja ekološke mreže mora se omogućiti na svim lokacijama na kojima postoji rizik.
- Ribnjake se planira uz vodotoke, a ne na njima, kako bi se izbjegle promjene na prirodnim tokovima vodotoka i negativan utjecaj na bioraznolikost vodenih ekosustava. Na lokaciji ribnjaka Kukunjevac na rijeci Bijeloj tome se posvećuje posebna pozornost kako bi se izbjeglo ugrožavanje ciljnih vrsta na području ekološke mreže. Potrebno je utvrditi koristi li ciljna vrsta predmetni prostor te na osnovu tih rezultata definirati točne granice zahvata kroz projektnu dokumentaciju na način da se ne prekida tok rijeke Bijele. Sukladno tome potrebno je utvrditi i stanje ciljane vrste te stvarno zauzimanja staništa na konkretnom području, potrebu daljnjeg ispitivanja i uvođenja faznosti izgradnje za pojedinačne ribnjake, kao i mogući utjecaj na staništa i ekološku mrežu.
- Na temelju tih saznanja potrebno je spriječiti i mogući negativan utjecaj na konkretna travnjačka staništa, odnosno eventualno ograničiti obuhvat ribnjaka na način da se travnjačka staništa izuzmu. U daljnjoj razradi potrebno je obraditi utjecaj promjena na prirodnom toku rijeke na bioraznolikost šireg prostora te kontinuitet riječnog toka. Prije realizacije ribnjaka potrebno je utvrditi zadovoljavaju li količine vode potrebe ribnjaka i biološkog minimuma nizvodno od točke zahvaćanja za potrebe ribnjaka.
- Prostorni položaj, oblik i granice vodnih površina su orijentacijski i usmjeravajući, a za njihovo precizno utvrđivanje nužna su dodatna istraživanja i izrada odgovarajuće

projektne dokumentacije kojom će se iste u potpunosti odrediti i konačno definirati, a time i njihov stvarni utjecaj na sastavnice okoliša i prirode.

- Potrebno je osigurati da koridori planiranih prometnica koje prolaze kroz područja ekološke mreže ne ugrožavaju ciljna staništa što je moguće riješiti na projektnoj razini pomicanjem trasa unutar dozvoljenog koridora. Kod prolaska planiranih trasa prometnica kroz vrlo visoko vrijedna krajobrazna područja te šumska i druga staništa potrebno je ista zaobići prilikom definiranja točne trase gdje god je to moguće. Na projektnoj razini, odnosno na razini procjene utjecaja na okoliš potrebno je riješiti i prijelaze prometnica i cjevovoda preko vodotoka te osigurati najoptimalnije rješenje prelaska da se ne prekine tok vode i ne onemoguće migracije vodene faune.
- U dokumentima procjene utjecaja na okoliš te prije realizacije pojedinih zahvata, potrebno je ocijeniti utjecaj predmetnog zahvata na okolna kopnena i vodena staništa te njihovu bioraznolikost, pri čemu treba preispitati i razmotriti i eventualne kumulativne utjecaje, a osobito kumulativni utjecaj na ekološku mrežu u odnosu na opravdanost zahvata.
- Cjevovode, kolektore i telekomunikacijske vodove potrebno je planirati u trasama prometnica, gdje god je to moguće, kako zahvati ne bi dodatno doprinosili fragmentaciji staništa.
- Uvjetna ograničenja za gradnju malih hidroelektrana nalažu obvezu osiguranja ekološki prihvatljivog minimalnog protoka nizvodno od zahvata pri čemu je, prilikom njegovog određivanja potrebno uzeti u obzir i ostakle/sve zahvate malih hidroelektrana koje se planiraju na pojedinom vodotoku.
- Sve zahvate i objekte malih hidroelektrana za koje se daljnjom dokumentacijom i analizom utvrdi postojanje značajnijih rizika od negativnih utjecaja na prirodne, okolišne i krajobrazne vrijednosti moguće je planirati samo na postojećim lokacijama te pregradama i vodnim stepenicama bez povećanja njihovih dosadašnjih gabarita.
- Za ublažavanje utjecaja malih hidroelektrana potrebno je osigurati riblje staze pri čemu je potrebno težiti uspostavljanju "prirodnih ribljih straza" te korištenju "fish friendly" turbina gdje god je to moguće.
- Smjernice za mjere zaštite prirodnih vrijednosti pri planiranju lokacija solarnih elektrana su:
 - U područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode moguće je korištenje solarne toplinske energije putem niskotemperaturnih i srednetemperaturnih kolektora za ograničenu uporabu (za grijanje vode te za grijanje, hlađenje i ventilaciju u stambenim i drugim prostorima, te izravno za kuhanje, dezinfekciju i desalinizaciju), kao i korištenje fotonaponske solarne energije za elektrifikaciju pojedinačnih objekata.
 - Pri odabiru lokacija za solarne elektrane treba izbjegavati područja rasprostranjenosti ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune (naročito ornitofaune), te uzeti u obzir karakteristike vodnih resursa i elemenata krajobraza pojedinih područja, a posebice ciljeve očuvanja područja ekološke mreže i moguće kumulativne utjecaje više planiranih i/ili izgrađenih solarnih elektrana.
 - Zbog izvjesnih utjecaja na vodne resurse (izravno korištenje vode, onečišćenje voda i dr.) na području Požeško-slavonske županije nije prihvatljivo planirati *solarne termalne elektrane*.

- Izgradnju solarnih elektrana trebalo bi potencirati u zonama gdje već postoji određena komunalna infrastruktura i infrastruktura transporta energije odnosno gdje nema zahtjeva ili su minimalni zahtjevi za gradnjom novih objekata.
- Navedene odrednice primjenjuju se i pri izradi dokumenata prostornog uređenja nižeg reda.
- Smjernice za mjere zaštite prirodnih vrijednosti tijekom moguće izgradnje i rada solarnih elektrana su:
 - Kako bi se izbjegao negativni utjecaj na vodene kukce (te posredno i druge organizme u hranidbenom lancu), potrebno je koristiti fotonaponske panele koji su razdijeljeni u više pojedinačnih dijelova bijelim nepolarizirajućim trakama (rešetkom) i/ili imaju bijeli okvir (Horváth, G., Blahó, M., Egri, A. et al. (2010) Reducing the Maladaptive Attractiveness of Solar Panels to Polarotactic Insects. Conservation Biology. 24(6):1644-1653.), odnosno panele koji se sastoje od više ćelija (*CPV - Concentrator PhotoVoltaic Systems*) i time ne oponašaju vodene površine.
 - Preporuka je da se unutar područja solarne elektrane na većim prostorima na kojima se zbog konfiguracije terena neće postavljati fotonaponski moduli ostavi postojeće autohtono drveće i grmlje kako bi se sačuvao dio povoljnih područja za gniježđenje, hranjenje i obitavanje ptica.
 - Vanjska ograda treba biti postavljena na minimalnoj udaljenosti od fotonaponskih modula i pratećih objekata kako bi se u najmanjoj mjeri izuzelo okolno stanište, a uz vanjsku ogradu treba omogućiti razvoj guste živice od autohtonog grmlja i drveća visine barem 2 m kako bi se smanjio utjecaj osvjetljenja, buke i ljudske prisutnosti na okolnu faunu.
 - Vanjska rasvjeta prostora solarne elektrane treba biti usklađena s odredbama Zakona o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (N.N. 114/11) i ne smije se postavljati na području izvan same solarne elektrane. Vanjska rasvjeta treba biti minimalna, sa snopom svjetlosti bez emisije svjetla prema horizontu i postavljena na način da se izbjegne osvjetljavanje prostora izvan elektrane, kako se ne bi dodatno uznemiravale životinje u blizini solarne elektrane.
 - Pristupni putovi ne bi se smjeli ograđivati i osvjetljivati kako bi se izbjegla daljnja fragmentacija staništa.
 - S obzirom na povećanje korištenja energije Sunca kao obnovljivog izvora energije čime se, u odnosu na korištenje fosilnih goriva, smanjuju emisije stakleničkih plinova i ostale štetne emisije, te uzevši u obzir razvoj tehnologija izvedbi solarnih kolektora, termalnih i fotonaponskih solarnih elektrana, nužno je koristiti materijale (netoksične za okoliš) i tehnologije (npr. tehnologija tankog filma) koje smanjuju rizike za očuvanje povoljnih uvjeta staništa i stabilnosti populacija vrste flore i faune, uz istodobno povećanje učinkovitosti.

Članak 72.

U članku 537. iza podstavka 11. dodaju se novi podstavci 12., 13., 14., 15., 16., 17. i 18. koji glase:

- potrebno je osigurati oblikovanje objekata i ostalih elemenata zahvata na način da se vizualno ne ističu i ne dominiraju okolicom
- u blizini vizualno najistaknutijih elemenata zahvata potrebno je zasaditi zelene barijere
- prilikom sadnje upotrebljavati isključivo autohtoni biljni materijal karakterističan za neposrednu okolicu

III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika

- Odredbe za provođenje -

- prilikom izgradnje vodnih površina, jezera, ribnjaka, a osobito retencija/akumulacija u krajobrazno vrijednom području, potrebno je obale oblikovati u skladu s krajobraznim uzorcima iz neposredne okoline te izbjegavati pravolinijsko oblikovanje.
- na obali je potrebno izvršiti sadnju stablašica i grmlja u svrhu stabilizacije obale te povećanja vrijednosti krajobrazne slike.
- vanjska obloga vizualno istaknutih dijelova građevine mora materijalom odgovarati lokalnom kontekstu.
- planirane zahvate poželjno je iskoristiti za stvaranje atraktivnih prostora namijenjenih boravku posjetitelja, a u svrhu odmora i rekreacije"

Dosadašnji podstavci 12., 13., 14., 15., 16. i 17. postaju podstavci 19., 20., 21., 22., 23. i 24.

Članak 73.

Iza članka 537. dodaju se članci 537a. i 537b. koji glase:

"(537a.) Kod izgradnje planiranih prometnica koje se nalaze u vrijednom i visoko vrijednom krajobraznom tipu potrebno je

- što manje zadirati u prirodni pokrov,
- zelenim barijerama spriječiti negativne vizualne utjecaje,
- za sanaciju strmina izbjegavati mlazni beton,
- prilikom krajobraznog uređenja upotrebljavati autohtone biljke i lokalne materijale,
- izbjegavati pravolinijsku sječū šuma te sanirati šumski rub nakon izgradnje,
- iskoristiti pogodna mjesta za izgradnju odmorišta i vidikovaca
- prilikom definiranja točne trase cesta nastojati maksimalno iskoristiti postojeće ceste.

(537b.) Što hitnije je potrebno izvršiti zatvaranje i sanaciju svih odlagališta otpada koja se trenutno još uvijek koriste/divljih odlagališta otpada. Gdje god je moguće potrebno je predvidjeti biološku sanaciju i kreiranje staništa nalik okolnom prirodnom."

Članak 74.

U članku 538. tablica br. 10. mijena se i glasi:

Zaštićena kulturna dobra (Z) na području Grada Lipika					
Br.	Mjesto	Naziv	Adresa / k.o., k.č.br.	Vrsta	Status
01/05	ANTUNOVAC	Orgulje u župnoj crkvi Presvetog srca Isusova	Antunovac	pokretni	Z
04/01	BREZINE	Kapela sv. Andrije	Brezine, na groblju	sakralni	Z-388
10/01	GAJ	Župna crkva sv. Katarine	Gaj	sakralni	Z-392
10/02	GAJ	Kurija župnog dvora	Gaj	sakralni	Z-4261
10/09	GAJ	Orgulje u crkvi sv. Katarine	Gaj	pokretni	Z-5445
13/01	JAPAGA	Masovna grobnica - bunar		memorijalni	Z-2774
17/01	KUKUNJEVAC	Crkva Prep. Matere Paraskeve	Kukunjevac	sakralni	Z-396
18/01	LIPIK	Kulturno – povijesna cjelina	Lipik		Z-2543
18/02	LIPIK	Zdravstv. lječil. i bolnički kompl.	Marije Terezije	profani	Z-1966
18/03	LIPIK	Vila Savić	Marije Terezije 25	profani	Z-1969
18/04	LIPIK	Stara apoteka i uprava lječilišta	Marije Terezije 13	profani	Z-1967
18/05	LIPIK	Stara pučka škola	Slavonska 47	profani	Z-1968
18/12	LIPIK	Kompleks ergele	Lipik, Ergela	profani	Z-4260
18/16	LIPIK	Spomen kosturnica i spomenik	Marije Terezije	memorijalni	R-377
26/04	ŠEOVICA	Kameni nadgrobni spomenici - stećci	Šeovica, groblje	sakralni	Z-416
26/05	ŠEOVICA	Skupna grobnica boraca pripadnika Prvog psunjskog odreda		memorijalni	R-350

III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika

- Odredbe za provođenje -

Članak 75.

U članku 539. tablica br. 11. mijenja se i glasi:

Preventivno zaštićena kulturna dobra (P) na području Grada Lipika					
Br.	Mjesto	Naziv	Adresa / k.o., k.č.br.	Vrsta	Status
04/06	BREZINE	Arheološka zona Krčevine	k.o. Brezine, k.č. br. 586, 587, 588, 589, 590, 591/1, 591/2, 591/3, 592/1, 592/2, 592/3, 592/4, 592/5, 593, 609/1, 609/2, 609/3, 609/6,	arheološki	P-4159
04/07	BREZINE	Arheološka zona Stupa	k.o. Brezine, k.č. br. 984/6, 984/7, 984/8, 984/9, 985, 987/1, 987/2, 987/3, 987/4, 987/5,	arheološki	P-4156
04/08	BREZINE	Arheološko nalazište Donje polje	k.o. Brezine, k.č. br. 984/1, 984/2, 984/3, 984/4, 984/5, 984/10, 984/11, 984/12, 984/13,	arheološki	P-4158
04/09	BREZINE	Arheološko nalazište Greda	k.o. Brezine, k.č. br. 793/5, 793/6, 793/7, 793/8, 794/1, 794/2, 795/1, 795/2, 796, 797/1, 797/2, 798/2, 798/3, 801/1, 801/2, 802, 803/1, 803/2, 804/1, 804/2, 805/1, 805/2, 806/1, 806/2, 806/3, 806/4, 806/5, 806/6, 811/1, 811/2	arheološki	P-4160
07/01	DOBROVAC	Arheološka zona Dabrovica	k.o. Dobrovac, k.č. br. 301, 302, 303, 304, 305, 306, 308 (dio), 309, 406/1, 406/2, 407, 408/1, 408/2, 408/3, 409, 410/1, 410/2, 411, 412, 418, 419	arheološki	P-3979
07/02	DOBROVAC	Arheološko nalazište Kućište I.	k.o. Dobrovac, k.č. br. 423, 424, 425/1, 425/2, 429/1, 429/2, 430, 431, 432/1, 432/2, 433, 434, 436/1, 436/2, 436/3, 436/4, 438/2, 438/8, 438/9, 439, 444	arheološki	P-4128
07/03	DOBROVAC	Arheološko nalazište Kućište II.	k.o. Dobrovac, k.č. br. 442, 443, 445/1, 445/2, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 453, 454, 455/1, 455/2, 455/5, 456/1, 456/2, 456/3, 457/1, 457/2, 457/3, 458/1, 458/2, 458/3, 459/1, 459/2, 462/1, 462/2, 464, 465/1, 465/2, 465/3, 465/4, 466/1, 467/1, 467/2, 467/7	arheološki	P-4129
10/10	GAJ	Arheološko nalazište Jaruga	k.o. Poljana, k.č. br. 715/10, 715/11, 715/12; k.o. Gaj, k.č. br. 1458/1, 1460/1, 1461/1, 1462/1, 1462/2, 1462/3, 1462/4, 1463, 1465, 1466	arheološki	P-4180
17/02	KUKUNJEVAC	Arheološka zona Brod	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1370/6, 1370/7, 1370/8, 1370/9, 1370/10, 1370/11, 1439/2, 1440, 1441/1, 1441/2, 1441/3, dio 1441/4, 1441/5, 1441/6, 1441/7, 1441/8, 1441/9, 1441/10, 1441/11, 1441/12, 1441/13, 1441/14, 1441/15, 1441/21, 1441/22, 1441/23, 1441/56, 1441/60, 1441/61, 1441/62, 1441/63, 1441/64, 1441/65, 1441/68, 1441/69, 1441/72, 1441/73, 1441/76, 1441/77, 1441/82, 1441/85,	arheološki	P-4111
17/03	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište Crnaje	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1300/3, 1300/4, 1300/5, 1307/2, 1308/2, 1308/3, 1309/3, 1309/4, 1313/1, 1313/2, 1315, 1316, 1382/1, 1384/1, 1384/3, 1385/2, dio 1389/1, 1389/9, 1389/10, 1386/2, dio 1390	arheološki	P-4176
17/04	KUKUNJEVAC	Arheološka zona Donja Kućišta	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1706/3, 1707/1, dio 1708, dio 1710, 1712, dio 1724/3, 1725, 1726/1, 1726/2, 1726/3, 1726/5, 1727/1, 1727/2, 1786/1, 1786/2, 1787/2, 1787/3, 1787/4, 1787/5 (1787), 1788/1, 1788/2, 1788/3, 1788/4, 1789/1, 1789/4, 1795, 1796, 1797/1, 1798, 1799/1, 1807/4	arheološki	P-4168
17/05	KUKUNJEVAC	Arheološka zona Gajina	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1248/1, 1248/2, 1248/8, 1261/2, 1262/2, 1262/3, 1263/1, 1263/2, 1263/3, 1263/4, 1263/5, 1263/6, 1269, 1272/4, 1272/5, 1272/6, 1272/7, 1272/8, 1272/10, 1272/11, 1278/1, 1278/3, 1278/4	arheološki	P-4110
17/06	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište Luke	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1373/1, 1373/2, 1374/1, 1374/2, 1375/1, 1375/2, 1376, 1377/1, 1377/2, 1378/1, 1378/2, 1379/1	arheološki	P-4161
	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1622, 1623/1, 1623/5,	arheološki	P-4081

III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika

- Odredbe za provođenje -

		Obršine I.	1623/6, 1623/7, dio 1623/8		
17/08	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište Obršine II.	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1623/9, 1624/1, 1624/2, 1624/3, 1624/4, dio 1625/2, 1626/1, 1626/5, 1626/6, 1629/4, 1629/5, 1636/1, 1636/2, 1636/4, 1636/5, 1637/2, 1638/1, 1638/2, 1639	arheološki	P-4082
21/06	POLJANA	Arheološko nalazište Poljana I.	k.o. Poljana, k.č. br. 124/4, 130/4, 130/6, 131/5	arheološki	P-3934
21/07	POLJANA	Arheološko nalazište Poljana II.	k.o. Poljana, k.č. br. 109, 110, 111, 112, 113	arheološki	P-3935
21/08	POLJANA	Arheološka zona Poljana III.	k.o. Poljana, k.č. br. 79/3, 79/5, 79/8, 80/2, 80/3, 80/5, 81/1, 81/3, 82/3, 82/5, 82/6, 92/3, 92/5, 98/3, 98/4, 98/5, 100, 103/3, 103/4, 103/5, 103/6, 106/1, 106/3, 106/4, 106/5, 106/6, 115/1, 115/3, 115/4, 651/45, 678, 681/1, 681/2, 681/3, 681/7, 683/3, 683/4, 683/5, 683/6, 683/7, 683/8, 684/4, 684/5, 684/6, 684/7, 684/8, 684/9, 684/10, 685/3, 685/4, 685/5, 685/6, 685/7, 685/8, 686/1, 686/2, 686/3, 687/1, 687/2, 687/3, 688/1, 688/3, 689/1, 689/3, 689/5, 690/3, 690/4, 690/5, 690/6, 690/7, 690/8, 691/1, 691/2, 691/3, 692/1, 692/2, 692/3, 692/5, 693/1, 693/2, 693/3, 694/1, 694/2, 694/3, 695/4, 695/5, 695/6, 695/7, 695/8, 695/10, 696/1, 696/2, 696/3, 697/1, 697/3, 698/1, 698/4, 698/5, 700/2, 700/3, 700/4, 700/5, 701/3, 701/4, 701/5, 701/6, 701/7, 701/8, 703/4, 703/6, 703/7, 703/8, 703/9, 705/3, 705/5	arheološki	P-4157

Članak 76.

U članku 540. u tablici br. 12. posljednja dva retka se brišu.

Članak 77.

U članku 541. tablica br. 13. mijenja se i glasi:

Evidentirana kulturna dobra (E) na području Grada Lipika					
Br.	Mjesto	Naziv	Adresa / k.o., k.č.br.	Vrsta	Status
01/01	ANTUNOVAC	Kapela sv. Antuna	Antunovac	sakralni	E
01/04	ANTUNOVAC	Prapovijesno naselje	Antunovac	arheološki	E
03/01	BREKINSKA	45-50 predmeta u Arheološkom muzeju u Zagrebu		pokretni	E 9
03/04	BREKINSKA	«Graovište», prapovijesno nalazište	Brekinska	arheološki	E
04/02	BREZINE	Prapovijesno naselje	Brezine, uz željezničku prugu	arheološki	E
04/03	BREZINE	Ranosrednjovjekovno naselje	Brezine, uz željezničku prugu	arheološki	E
04/04	BREZINE	Kuća brvnara	Brezine 2	etnološki	E
04/05	BREZINE	Kuća brvnara	Brezine 24	etnološki	E
05/01	BUJAVICA	Antičko naselje ili nekropola	Bujavica, uz željezničku prugu	arheološki	E
10/03	GAJ	Ambar	Gaj, Slavka Sudre 21	etnološki	E 2129
10/03	GAJ	Kuća brvnara	Gaj, Ilije Strganca 8	etnološki	E 2130
10/05	GAJ	Kuća brvnara	Gaj, Ilije Strganca 18	etnološki	E
10/06	GAJ	Pil svete obitelji	Gaj	sakralni	E
10/07	GAJ	Kuća brvnara	Gaj, Braće Opića 11	etnološki	E
10/08	GAJ	Kuća brvnara	Gaj, Braće Opića 17	etnološki	E
11/01	GORNJI ČAGLIĆ	«Gradina», prapovijesno nalazište	Gornji Čaglić	arheološki	E
15/01	KORITA	Prapovijesno naselje	Korita	arheološki	E
18/06	LIPIK	Dom V	Marije Terezije 31	profani	E
18/07	LIPIK	Stara ambulanta	Marije Terezije 15	profani	E

III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika

- Odredbe za provođenje -

18/08	LIPIK	Vila Zinke	Marije Terezije 3	profani	E
18/09	LIPIK	Mirin dvor	Mar. Terezije 19,21	profani	E
18/10	LIPIK	Vila Boštek	Marije Terezije 29	profani	E
18/11	LIPIK	Kompleks dječjeg doma	Trg dr.F.Tuđmana 1	profani	E
18/13	LIPIK	Mala vila Savić	Slavonska 51	profani	E
18/14	LIPIK	Stara općina	Marije Terezije 27	profani	E
18/15	LIPIK	Vila Katalpa	Marije Terezije 23	profani	E
18/17	LIPIK	Stambena građevina	Trg dr.F.Tuđmana 7	profani	E
18/18	LIPIK	Slastičarna	Marije Terezije 11	profani	E
18/19	LIPIK	Stambena građevina	Ante Starčevića 17	profani	E
18/20	LIPIK	Stambena građevina	Ante Starčevića 40	profani	E
18/21	LIPIK	Stambeno-poslovna građevina	Trg k. Tomislava 8	profani	E
18/22	LIPIK	Stambeno-poslovna građevina	Trg k. Tomislava 5	profani	E
18/23	LIPIK	Ankin dvor	Udinska 5	profani	E
18/24	LIPIK	Stara pošta	Udinska 7	profani	E
20/01	MARINO SELO	Crkva sv. Ivana Krstitelja	Marino selo	sakralni	E
20/02	MARINO SELO	Kužni pil sv. Trojstva	Marino selo	sakralni	E
20/03	MARINO SELO	Kuća brvnara	Marino selo br. 97	etnološki	E 2134
20/04	MARINO SELO	Kuća brvnara	Marino selo br. 73	etnološki	E 2135
20/05	MARINO SELO	Kuća brvnara	Marino selo br. 98	etnološki	E
20/06	MARINO SELO	Kuća brvnara	Marino selo br. 103	etnološki	E
20/07	MARINO SELO	Kuća brvnara	Marino selo br. 21	etnološki	E
20/08	MARINO SELO	Stambena kuća	Marino selo br. 24	etnološki	E
20/09	MARINO SELO	Kuća brvnara	Marino selo br. 29	etnološki	E
20/10	MARINO SELO	Kuća brvnara	Marino selo br. 61	etnološki	E
21/02	POLJANA	Kuća Zima	Poljana	profani	E
21/03	POLJANA	Strambena kuća	Brače Konifka 2	etnološki	E
21/04	POLJANA	Kuća brvnara	Brače Salača 13	etnološki	E
21/05	POLJANA	Kuća drvena	Gajeva 31	etnološki	E
23/01	SKENDEROVCI	«Begovača», srednjovjekovno nalazište	Skenderovci	arheološki	E
24/01	STRIŽIČEVAC	Kapela sv. Josipa	Strižićevac	sakralni	E
25/01	SUBOCKA	Crkva sv. Arhandela	Subocka	sakralni	E
25/02	SUBOCKA	Prapovijesna nekropola pod tumulima	Subocka	arheološki	E
25/03	SUBOCKA	«Gradina», srednjovjekovni lokalitet	Subocka	arheološki	E
26/01	ŠEOVICA	Prapovijesno naselje	Šeovica	arheološki	E
26/02	ŠEOVICA	Ranosrednjovjekovno naselje	Šeovica	arheološki	E
26/03	ŠEOVICA	Srednjovjekovno nalazište	Šeovica	arheološki	E 1371

Članak 78.

Na kraju članka 542., iza riječi "plana" dodaje se tekst koji glasi : "tako da svaka buduća promjena u Registru kulturnih dobara ima snagu zakonskog propisa te se primjenjuje i na ovaj Plan".

Članak 79.

Iza članka 546. dodaju se novi članci 546a. 546b., 546c. i 546d.

"(546a.) Posebnim zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara regulirana je i zaštita arheoloških nalazišta i nalaza, te se stoga na sve arheološke lokalitete na području Požeško-slavonske županije primjenjuju odredbe istog Zakona.

(546b.) Zaštićenim (R, Z) i preventivno zaštićenim arheološkim lokalitetima (P), navedenim u priloženom popisu kulturnih dobara, granice rasprostranjenosti utvrđene su katastarskim česticama. Sustav mjera zaštite navedenih lokaliteta određen je rješenjem o njihovoj zaštiti. Ukoliko se na području zaštićenih i preventivno zaštićenih arheoloških lokaliteta poduzimaju građevinski radovi ili planiraju trajni nasadi potrebno je ishoditi prethodno odobrenje nadležnog

III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika

- Odredbe za provođenje -

Konzervatorskog odjela. U postupku ishođenja lokacijske dozvole, odnosno drugog odgovarajućeg akta propisanog Zakonom za pojedine građevinske zahvate potrebno je pribaviti posebne uvjete zaštite nadležnog Konzervatorskog odjela, a prije početka radova i prethodno odobrenje istog. O svim površinskim nalazima koji se zateku na području zaštićenih ili preventivno zaštićenih arheoloških lokaliteta neophodno je izvijestiti Konzervatorski odjel.

(546c.) Za arheološke lokalitete koji su predloženi za zaštitu ili preventivnu zaštitu (PR, L) potrebno je u postupku izdavanja lokacijske, odnosno drugog odgovarajućeg akta propisanog Zakonom za građevinske radove ishoditi posebne uvjete zaštite, a u slučaju planiranja trajnog nasada pismeno obavijestiti Konzervatorski odjel u Požegi. Nakon donošenja rješenja o njihovoj zaštiti za njih vrijede gore navedene smjernice, te sustav mjera zaštite naveden u izrijeci rješenja. Evidentiranim se arheološkim lokalitetima (E) zbog neistraženosti ne mogu utvrditi točne granice, pa su locirani položajem. Za sve zemljane radove na području evidentiranih arheoloških nalazišta, kojima zbog neistraženosti nisu utvrđene granice nego je njihov položaj određen toponimom, preporučuje se ishoditi stručno mišljenje nadležnog tijela, Konzervatorskog odjela u Požegi. Ukoliko se tijekom nadzora ustanove kulturni slojevi s nalazima, investitor je dužan poštivati i provoditi sve mjere zaštite koje odredi nadležni konzervator. Na položajima na kojima su zabilježeni arheološki lokaliteti izvjesna je pojava novih arheoloških nalaza, o čemu je neophodno obavijestiti nadležno tijelo.

Ukoliko bi se prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se ne obavljaju pod arheološkim, odnosno konzervatorskim nadzorom, naišlo na arheološko nalazište ili nalaze, radove je nužno prekinuti, te o navedenom bez odlaganja obavijestiti Konzervatorski odjel u Požegi, sukladno odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, kako bi se pravovremeno, u skladu s istim Zakonom, poduzele odgovarajuće mjere zaštite nalazišta i nalaza. U navedenom slučaju potrebno je postupiti prema uputama nadležnog konzervatora nakon izvršenog očevida. Slučajno prikupljene površinske nalaze potrebno je odnijeti u područnu muzejsku ustanovu, te o njima izvijestiti nadležni Konzervatorski odjel.

Arheološka istraživanja mogu se obavljati samo na temelju odobrenja koje rješenjem daje nadležno tijelo, odnosno Konzervatorski odjel u Požegi.

(546d.) Arheološka nalazišta na području Grada Lipika prikazana su u jedinstvenoj tablici kako slijedi:

Tablica br. 14.

Br.	Naselja	Naziv kulturnog dobra	Položaj / adresa / k.o., k.č.br.	Vrsta kulturnog dobra	Klasifikacija	Status
1.	ANTUNOVAC	Prapovijesno naselje	Antunovac	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
2.	BREKINSKA	«Graovište», prapovijesno nalazište	Brekinska	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
3.	BREZINE	Prapovijesno naselje	Brezine, uz željezničku prugu	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
4.	BREZINE	Ranosrednjovjekovno naselje	Brezine, uz željezničku prugu	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
5.	BREZINE	Arheološka zona Krčevine	k.o. Brezine, k.č. br. 586, 587, 588, 589, 590, 591/1, 591/2, 591/3, 592/1, 592/2, 592/3, 592/4, 592/5, 593, 609/1, 609/2, 609/3, 609/6,	nepokretno pojedinačno	kopnena arheološka zona	P-4159
6.	BREZINE	Arheološka zona Stupa	k.o. Brezine, k.č. br. 984/6, 984/7, 984/8, 984/9, 985, 987/1, 987/2, 987/3, 987/4, 987/5,	nepokretno pojedinačno	kopnena arheološka zona	P-4156
7.	BREZINE	Arheološko nalazište Donje polje	k.o. Brezine, k.č. br. 984/1, 984/2, 984/3, 984/4, 984/5, 984/10, 984/11, 984/12, 984/13,	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-4158
8.	BREZINE	Arheološko nalazište	k.o. Brezine, k.č. br. 793/5,	nepokretno	kopneno arheološko	P-4160

III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika

- Odredbe za provođenje -

		Greda	793/6, 793/7, 793/8, 794/1, 794/2, 795/1, 795/2, 796, 797/1, 797/2, 798/2, 798/3, 801/1, 801/2, 802, 803/1, 803/2, 804/1, 804/2, 805/1, 805/2, 806/1, 806/2, 806/3, 806/4, 806/5, 806/6, 811/1, 811/2	pojedinačno	nalazište	
9.	BUJAVICA	Antičko naselje ili nekropola	Bujavica, uz željezničku prugu	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
10.	DOBROVAC	Arheološka zona Dabrovica	k.o. Dobrovac, k.č. br. 301, 302, 303, 304, 305, 306, 308 (dio), 309, 406/1, 406/2, 407, 408/1, 408/2, 408/3, 409, 410/1, 410/2, 411, 412, 418, 419	nepokretno pojedinačno	kopnena arheološka zona	P-3979
11.	DOBROVAC	Arheološko nalazište Kućište I.	k.o. Dobrovac, k.č. br. 423, 424, 425/1, 425/2, 429/1, 429/2, 430, 431, 432/1, 432/2, 433, 434, 436/1, 436/2, 436/3, 436/4, 438/2, 438/8, 438/9, 439, 444	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-4128
12.	DOBROVAC	Arheološko nalazište Kućište II.	k.o. Dobrovac, k.č. br. 442, 443, 445/1, 445/2, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 453, 454, 455/1, 455/2, 455/5, 456/1, 456/2, 456/3, 457/1, 457/2, 457/3, 458/1, 458/2, 458/3, 459/1, 459/2, 462/1, 462/2, 464, 465/1, 465/2, 465/3, 465/4, 466/1, 467/1, 467/2, 467/7	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-4129
13.	GAJ	Arheološko nalazište Jaruga	k.o. Poljana, k.č. br. 715/10, 715/11, 715/12; k.o. Gaj, k.č. br. 1458/1, 1460/1, 1461/1, 1462/1, 1462/2, 1462/3, 1462/4, 1463, 1465, 1466	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-4180
14.	GORNJI ČAGLIĆ	«Gradina», prapovijesno nalazište	Gornji Čaglić	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
15.	KLISA	„Ravneš“, srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
16.	KLISA	„Bukovac“, srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
17.	KLISA	„Brezici“, srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
18.	KLISA	„Ograde“, srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
19.	KORITA	Prapovijesno naselje	Korita	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
20.	KUKUNJEVAC	Arheološka zona Brod	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1370/6, 1370/7, 1370/8, 1370/9, 1370/10, 1370/11, 1439/2, 1440, 1441/1, 1441/2, 1441/3, dio 1441/4, 1441/5, 1441/6, 1441/7, 1441/8, 1441/9, 1441/10, 1441/11, 1441/12, 1441/13, 1441/14, 1441/15, 1441/21, 1441/22, 1441/23, 1441/56, 1441/60, 1441/61, 1441/62, 1441/63, 1441/64, 1441/65, 1441/68, 1441/69, 1441/72, 1441/73, 1441/76, 1441/77, 1441/82, 1441/85,	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-4111
21.	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište Crnaje	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1300/3, 1300/4, 1300/5, 1307/2, 1308/2, 1308/3, 1309/3, 1309/4, 1313/1, 1313/2, 1315, 1316, 1382/1, 1384/1, 1384/3, 1385/2, dio 1389/1, 1389/9, 1389/10, 1386/2, dio 1390	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-4176
22.	KUKUNJEVAC	Arheološka zona Donja Kućišta	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1706/3, 1707/1, dio 1708, dio 1710, 1712, dio 1724/3, 1725, 1726/1, 1726/2, 1726/3, 1726/5, 1727/1, 1727/2, 1786/1, 1786/2, 1787/2,	nepokretno pojedinačno	kopnena arheološka zona	P-4168

III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika

- Odredbe za provođenje -

			1787/3, 1787/4, 1787/5 (1787), 1788/1, 1788/2, 1788/3, 1788/4, 1789/1, 1789/4, 1795, 1796, 1797/1, 1798, 1799/1, 1807/4			
23.	KUKUNJEVAC	Arheološka zona Gajina	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1248/1, 1248/2, 1248/8, 1261/2, 1262/2, 1262/3, 1263/1, 1263/2, 1263/3, 1263/4, 1263/5, 1263/6, 1269, 1272/4, 1272/5, 1272/6, 1272/7, 1272/8, 1272/10, 1272/11, 1278/1, 1278/3, 1278/4	nepokretno pojedinačno	kopnena arheološka zona	P-4110
24.	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište Luke	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1373/1, 1373/2, 1374/1, 1374/2, 1375/1, 1375/2, 1376, 1377/1, 1377/2, 1378/1, 1378/2, 1379/1	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-4161
25.	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište Obršine I.	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1622, 1623/1, 1623/5, 1623/6, 1623/7, dio 1623/8	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-4081
26.	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište Obršine II.	k.o. Kukunjevac, k.č. br. 1623/9, 1624/1, 1624/2, 1624/3, 1624/4, dio 1625/2, 1626/1, 1626/5, 1626/6, 1629/4, 1629/5, 1636/1, 1636/2, 1636/4, 1636/5, 1637/2, 1638/1, 1638/2, 1639	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-4082
27.	KUKUNJEVAC	Arheološko nalazište Velika Brezina	k.o. Kukunjevac	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
28.	LIPIK	„Krševina“, prapovijesno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
29.	LIPIK	„Rajkovac“, prapovijesno i srednjovjekovno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
30.	LIPIK	„Dobrovac“, prapovijesno nalazište	Trasa brze ceste Daruvar-Lipik	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
31.	LIPIK	„Donje polje“, prapovijesno nalazište	k.o. Lipik, k.č.br. 935/1, 937, 936, 2146, 2149	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
32.	LIPIK	„Lipičke livade“, prapovijesno i srednjovjekovno nalazište	k.o. Lipik, k.č.br. 1795, 1796, 1797, 1798, 2146, 1799/2, 1799/9, 1799/8, 1799/7, 1799/1, 1799/3, 1799/5, 1799/6, 1799/4, 1800/1, 1801/1, 1801/2, 1801/3, 1801/4, 2167/2, 1802/1, 1802/2, 1802/3, 1803/1, 1803/2, 1803/3, 1804/1, 1804/2, 1804/3, 2167/1, 2145/2	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	PR
33.	POLJANA	Arheološko nalazište Poljana I.	k.o. Poljana, k.č. br. 124/4, 130/4, 130/6, 131/5	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-3934
34.	POLJANA	Arheološko nalazište Poljana II.	k.o. Poljana, k.č. br. 109, 110, 111, 112, 113	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	P-3935
35.	POLJANA	Arheološka zona Poljana III.	k.o. Poljana, k.č. br. 79/3, 79/5, 79/8, 80/2, 80/3, 80/5, 81/1, 81/3, 82/3, 82/5, 82/6, 92/3, 92/5, 98/3, 98/4, 98/5, 100, 103/3, 103/4, 103/5, 103/6, 106/1, 106/3, 106/4, 106/5, 106/6, 115/1, 115/3, 115/4, 651/45, 678, 681/1, 681/2, 681/3, 681/7, 683/3, 683/4, 683/5, 683/6, 683/7, 683/8, 684/4, 684/5, 684/6, 684/7, 684/8, 684/9, 684/10, 685/3, 685/4, 685/5, 685/6, 685/7, 685/8, 686/1, 686/2, 686/3, 687/1, 687/2, 687/3, 688/1, 688/3, 689/1, 689/3, 689/5, 690/3, 690/4, 690/5, 690/6, 690/7, 690/8, 691/1, 691/2, 691/3, 692/1, 692/2, 692/3, 692/5, 693/1, 693/2, 693/3, 694/1, 694/2, 694/3, 695/4, 695/5, 695/6, 695/7, 695/8, 695/10, 696/1, 696/2, 696/3, 697/1, 697/3, 698/1, 698/4,	nepokretno pojedinačno	kopnena arheološka zona	P-4157

III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lipika

- Odredbe za provođenje -

			698/5, 700/2, 700/3, 700/4, 700/5, 701/3, 701/4, 701/5, 701/6, 701/7, 701/8, 703/4, 703/6, 703/7, 703/8, 703/9, 705/3, 705/5			
36.	SKENDEROVCI	«Begovača», srednjovjekovno nalazište	Skenderovci	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
37.	SUBOCKA	Prapovijesna nekropola pod tumulima	Subocka	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
38.	SUBOCKA	«Gradina», srednjovjekovni lokalitet	Subocka	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
39.	ŠEOVICA	Prapovijesno naselje	Šeovica	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
40.	ŠEOVICA	Ranosrednjovjekovno naselje	Šeovica	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E
41.	ŠEOVICA	Srednjovjekovno nalazište	Šeovica	nepokretno pojedinačno	kopneno arheološko nalazište	E

Članak 80.

Članak 553. mijenja se i glasi:

"Za sve zahvate koji se poduzimaju na području preventivno i trajno zaštićenih kulturnih dobara (P, Z, R), čije su prostorne međe utvrđene rješenjem te određene katastarskim česticama, kao i za radove i zahvate unutar zaštićene Kulturno-povijesne cjeline grada Lipika, neophodno je ishoditi prethodno odobrenje nadležnog tijela/Konzervatorskog odjela, sukladno posebnom Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Za radove za koje je temeljem Zakona potrebna lokacijska dozvola, odnosno drugi odgovarajući dokument propisan tim Zakonom, a poduzimaju se na području preventivno ili trajno zaštićenih kulturnih dobara (P, Z, R), potrebno je ishoditi posebne konzervatorske uvjete, a prije početka radova i prethodno odobrenje nadležnog tijela, u skladu sa posebnim Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara."

Članak 81.

Članak 554. mijenja se i glasi:

"Za radove na području kulturnih dobara koja su u okviru Prostornog plana predložena za zaštitu (PR, L), potrebno je prethodno zatražiti stručno mišljenje nadležnog tijela, a nakon donošenja rješenja o preventivnoj zaštiti ili utvrđivanju svojstva kulturnog dobra za ista, potrebno je postupiti u skladu s rješenjem, odnosno ranije navedenim smjernicama koje se odnose na preventivno i trajno zaštićena kulturna dobra."

Članak 82.

U članku 555. stavak 1. briše se.

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 1.

Članak 83.

Iza članka 556. dodaje se članak 556a. koji glasi:

"Prilikom određivanja nove gospodarske zone za specifičnu djelatnost (proizvodnja lijevanog i float stakla) na području Grada Lipika potrebno je obratiti pažnju da se sačuva vrijednost i integritet zaštićene Kulturno-povijesne cjeline grada Lipika. Pri tome treba posebnu pažnju obratiti na zaštićenu Kulturno povijesnu cjelinu, kao i na zaštićeni Kompleks ergele. Potrebno je sačuvati pristupe i vizure prema ovim atraktivnim locijama, kao i krajobrazne vrijednosti. Oko ovih područja bi trebalo osigurati zaštitne zone gdje treba obratiti pozornost na područja istaknutih vizura i osi vidika. Potrebno je izbjeći konfliktne situacije koje se rješavaju a štetu kulturne baštine te pri tom izbjeći tendencije da se pojedine gospodarske grane (djelatnosti), odnosno zahvati u prostoru, promatraju odvojeno od posljedica za sredinu

Zelenim je barijerama i mikrolociranjem elemenata industrijske namjene u slučaju gospodarskih zona Lipik I, II, III i IV potrebno spriječiti nepovoljne vizure koje utječu na narušavanje kulturnog konteksta zaštićene povijesne gradske cjelina Lipik i ostalih elemenata kulturne baštine.

U sklopu priprema za izgradnju tvornice lijevanog i float stakla u Lipiku, potrebno je zatražiti stručno mišljenje nadležnog tijela/Konzervatorskog odjela, s obzirom da se ista poduzima na dijelu arheološkog nalazišta Lipik – Donje polje (k.č.br. 935/1, 936 i 937. k.o. Lipik) koje se nalazi u postupku preventivne zaštite."

Članak 84.

Na kraju članka 558. dodaju se novi stavci 5. i 6. koji glase:

"Otpad koji sadrži azbest odlaže se na posebno predviđenu plohu na odlagalištu otpada. Lokacija za odlaganje otpada koji sadrži azbest planira se na odlagalištu "Vinogradine".

Ukoliko se temeljem posebnog propisa, zakona ili odluke nadležnog tijela status planiranog županijskog centra za gospodarenje otpadom, kao i status bilo koje druge lokacije za odlaganje otpada određene ovim Planom, promijeni, isto se neće smatrati odstupanjem od Plana već će se navedene lokacije tretirati sukladno posebnom propisu ili aktu koji je na snazi."

Članak 85.

U članku 564. iza teksta "Lipik III," dodaje se tekst "Lipik IV,".

Članak 86.

U članku 567. podstavku 2. iza riječi "istraživanje" dodaje se tekst "i eksploataciju" .

Članak 87.

Iza članka 571. dodaje se novi članak 571a. koji glasi:

"Za sve zahvate za koje postoje rizici moraju se uzeti u obzir rezultati Strateške studije o utjecaju na okoliš Prostornog plana Požeško-slavonske županije koja je izrađena za Prostorni plan Požeško-slavonske županije, ali je obuhvatila i sve značajne zahvate na području Grada Lipika."

Članak 88.

U članku 573. točki A) dodaju se novi podstavci 3., 4 i 5. koji glase:

- određivanjem točne trase prometnica unutar dozvoljenog koridora na način da se u što većoj mjeri spriječi fragmentacija poljoprivrednog zemljišta te da se u što manjoj mjeri presijecaju postojeće poljoprivredne površine, odnosno da se iste polažu po granicama parcela ili koristeći postojeće poljske putove,
- osiguravanjem kompenzacijskih mjera u svrhu privođenja poljoprivrednoj namjeni zemljišta koje se trenutno ne koristi u poljoprivredne svrhe, a u istoj površini koja će biti zauzeta novom gospodarskom zonom Lipik IV, zbog toga što će prilikom realizacije iste doći do značajne prenamjene dijela vrijednog poljoprivrednog zemljišta (P2),
- planiranjem komasacije (okrupnjavanje) poljoprivrednih čestica kojima će se nadomjestiti gubitak poljoprivrednog zemljišta predviđenog za izgradnju gospodarske zone Lipik IV, pri čemu je rješavanje navedenih problema kompleksno i dugoročno pitanje koje ne utječe na pribavljanje dokumentacije (potrebnih studija, akata temeljem kojih se može pristupiti gradnji – građevinskih dozvola i sl.), kao niti na samu realizaciju zahvata u zoni,"

Dosadašnji podstavci 3., 4., 5., 6. i 7. postaju novi podstavci 6., 7., 8., 9. i 10.

U točki C) toga članka dodaju se novi podstavci 23., 24. i 25. koji glase:

- poštivanjem propisane mjere zaštite zraka pri projektiranju, izgradnji i korištenju odlagališta otpada, pri čemu tijekom korištenja količina emisije onečišćujućih tvari ne smije prelaziti

zakonom dozvoljene granice, a prevencija prekoračenja dozvoljenih vrijednosti uključuje npr. sprečavanje ispuštanja neugodnih mirisa iz zatvorenih postrojenja, pročišćavanje takvih plinova biofilterima i po potrebi vrećastim filterima, iskorištavanjem bioplina i dr.,

- lociranje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda koji se nalaze u zoni utjecaja, prilikom određivanja točne lokacije, na dovoljnoj udaljenosti od prvih stambenih objekata (više od 500 m) gdje god je to moguće,
- korištenje ostalih prepoznatih tehnike smanjivanja emisija onečišćujućih tvari i buke tijekom korištenja zahvata u prostoru, osobito za zahvate za koje postoje određeni rizici kao što su: gospodarske zone, eksploatacijska polja, prometnice, uređaji za pročišćavanje otpadnih voda, odlagališta otpada i sl."

U točki D) istog članka dodaju se novi podstavci 1. i 2. koji glase:

- valorizacijom staništa divljih životinja kroz formirana lovišta na način da se infrastrukturnim i vodno gospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za područje, ne umani bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha ili više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine,
- rješavanjem problema fragmentacije lovišta izgradnjom primjerenih prijelaza za divljač tijekom projektiranja infrastrukturnih zahvata (prometnica) koje se ograđuju, a za neograđene treba na mjestima migracijskih putova postaviti odgovarajuće vizualno-akustičke repelente radi izbjegavanja šteta na divljači i od divljači,"

Dosadašnji podstavak 1. postaje podstavak 3.

Na kraju novog podstavka 3. tekst "u Studiji o utjecaju na okoliš" briše se.

Na kraju članka dodaje se nova točka E) koja glasi:

"E) Zaštita šuma

- maksimalno štiti obraslo šumsko zemljište te zahvate planirati na neobraslom šumskom zemljištu i zemljištu obraslom početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina (garizi, šibljaci),
- izvršiti valorizaciju na način da se izbjegavaju zahvati u sastojinama gospodarskih jednodobnih šuma (uređajni razredi hrasta lužnjaka 140 godina, hrasta kitnjaka 120 godina, obične bukve 100 godina), sastojine koje su u fazi oplodne sječe, sastojine I. i II. dobnog razreda, sastojine u kojima je Osnovom ili Programom propisana sanacija ili konverzija,
- ukoliko se u gore navedenim sastojinama ipak planiraju zahvati, nastojati da se isti izvode u dijelovima površina navedenih sastojina koje su lošije kvalitete, lošijeg zdravstvenog stanja, smanjenog obrasta, lošijeg i smanjenog prirasta (manjeg od 2%), slabije drvene zalihe (manje od 300 m³/ha),
- prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava
- u sastojinama zaštitnih šuma koje služe za zaštitu zemljišta, voda, naselja, objekata i druge imovine izbjegavati izvođenje onih zahvata koji bi ugrozili njihovu zaštitnu ulogu,
- izbjegavati promjenu namjene šuma i šumskog zemljišta ako je ono predviđeno za sadnju višegodišnjih nasada na kojima je odobreno pravo služnosti ili se planira osnivanje služnosti."

Članak 89.

Iza članka 582. dodaje se članak 582a. koji glasi:

"U pravilu se ne dozvoljava gradnja u potencijalno poplavnim područjima kako ne bi dolazilo do ugrožavanja ljudi i imovine, osim iznimno, a *tada* je potrebno predvidjeti zaštitu od poplava."

Članak 90.

Iza članka 588. dodaje se članak 588a. koji glasi:

"Prilikom nove izgradnje potrebno je voditi računa o prostornim uvjetima zaštite od požara, posebice o:

- mogućnosti evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine,
- sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju,
- osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila,
- osiguranju dodatnih izvora vode za gašenje,

a uzimajući u obzir i postojeća i nova naselja, odnosno građevine, postrojenja i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama."

Članak 91.

U članku 593. dodaje se novi podstavak 5. koji glasi:

"• Urbanistički plan uređenja gospodarske zone "Lipik IV".

Dosadašnji podstavci 5., 6. i 7. postaju novi podstavci 6., 7. i 8.

U novom podstavku 7. izraz "- gospodarske" briše se.

Dosadašnji podstavak 8. briše se.

Članak 92.

Članak 596. mijenja se i glasi:

"Do donošenja provedbenih planova iz članka (593.), izgradnja i rekonstrukcija u okviru njihovih obuhvata je dozvoljena u slučajevima i pod uvjetima određenim posebnim zakonom o prostornom uređenju te sukladno Odredbama ovog Plana."

Članak 93.

Članak 597. briše se. Odredbe se dalje nastavljaju na način da iza članka 596. slijedi članak 598.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 94.

Zadužuje se Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije da izradi pročišćeni tekst Prostornog Plana uređenja grada Lipika.

Članak 95.

III. Izmjene i dopune PPUG Lipika iz čl. 1. ove Odluke izrađen je u 8 (osam) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Lipika i potpisan po predsjedniku Gradskog vijeća. Od toga se 1 (jedan) jedan izvornik nalazi u pismohrani izrađivača Plana.

Po 1 (jedan) izvornik III. Izmjena i dopuna PPUG Lipika se čuva u Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Lipika te u pismohrani Grada Lipika, a po 1 (jedan) izvornik zajedno s ovom Odlukom dostavlja se i čuvaju u:

- Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske,
- Hrvatskom Zavodu za prostorni razvoj,

- Zavodu za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije
- Upravnom odjelu za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije
- Upravnom odjelu za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije, Ispostava Pakrac

Članak 96.

U skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, svatko ima pravo uvida u dokumentaciju III. izmjena i dopuna PPUG Lipika.

Uvid u Plan može se obaviti svakog radnog dana u Jedinственном upravnom odjelu Grada Lipika, Marije Terezije 27, 34551 Lipik .

Članak 97.

Ova Odluka stupa na snagu 8 (osmog) dana od dana objave "Službenom glasniku Grada Lipika".

**Požeško-slavonska županija
Gradsko vijeće Grada Lipika**

**Predsjednik:
Ivan Molnar, ing.**

Klasa: 350-02/12-01/0006
Urbroj: 2162/02-03-04/1-15-140
Lipik, 12. lipnja 2015. godine