

## ZAPISNIK

8.sjednice Gradskog vijeća Grada Lipika održana 29. ožujka 2022. godine s početkom u 16:00 sati u prostoru Vatrogasnog doma u Lipiku

Prisutnih sjednici Gradskog vijeća bilo je dvanaest vijećnika : Mladen Dolić, Bore Tutić, Vlado Stakor, Tina Gadžić Husko, Milan Vlajković, Dalibor Viboh, Ivica Nikić, Vinko Strganac, Virna Krpan, Goran Bez, Vedrana Vondrak, te predsjednik Gradskog vijeća Slobodan Katunar.

Tomislav Lneniček se ispričao.

Pozivu na sjednicu Gradskog vijeća odazvali su se i gradonačelnik Vinko Kasana, pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela Grada Lipika Veronika Prhal, voditeljica odsjeka za financije, gospodarstvo i društvene djelatnosti Gordana Horvat, voditeljica odsjeka za pravne poslove, graditeljstvo i komunalne djelatnosti Irena Tutić. Sjednici je također prisustvovao direktor Komunalca d.o.o. Pakrac Josip Biščanin, direktor Lire Darian Husko, ravnateljica Dječjeg vrtića Tatjana Benković te ravnateljica Gradske knjižnice i čitaonice Jasna Molnar Kukić.

**Slobodan Katunar** pozdravlja sve nazočne, otvara aktualni sat te predlaže pitanja vijećnika.

**V. Vondrak** sve pozdravlja te upućuje pitanje gradonačelniku Vinku Kasani vezano za prijedlog Zakona o izmjenama i dopunama zakona o poljoprivrednom zemljištu koji je usvojila Vlada 03.02.2022. te ju zanima je li Grad dobio suglasnosti na navedeni program i kad se planira raspisati natječaj.

**V. Kasana** odgovara da nismo.

**M. Dolića** zanima ima li gradonačelnik više informacija o planiranoj biciklističko – pješačkoj stazi između Filipovca i Pakraca gdje je u planu bilo napraviti spojni most preko Pakre čija će izgradnja biti potrebna radi izgradnje cjevovoda pa bi bilo dobro da se isti iskoristi i za ovu svrhu.

**V. Kasana** odgovara kako je inicijativa za navedeno krenula od tvrtke Vode Lipik koji planiraju raditi cjevovod od Pakraca prema Lipiku te je za sad sve zapelo na arhitektonskom rješenju koje zasad nisu prihvatile Hrvatske vode te se nada kako će se naći prihvatljivo rješenje

Pošto više nema pitanja **S. Katunar** naglašava kako su na prošloj sjednici vijećnici zadužili prijenosna računala te pita ima li kakvih problema te izražava nadu kako su svi uspjeli preuzeti dostavljene materijale kako ne bi morali biti cijelo vrijeme online.

Zaključuje se aktualni sat.

S. Katunar je upitao imaju li vijećnici primjedbe na zaprimljeni zapisnik sa 7. sjednice Gradskog vijeća. Također je istakao da je u zapisniku potrebno promijeniti prezime Straganac u Strganac koje je krivo napisano – tiskarska greška.

Na zapisnik nema više primjedbi te se isti usvaja sa **11 glasova ZA dok je 1 glas SUZDRŽAN**.

**S. Katunar** je nastavio te zatražio od vijećnika da usvoje dnevni red dostavljen u materijalima uz izmjenu gdje se za točku 15. mijenja dostavljen materijal. **12 vijećnika je glasalo ZA** predloženi dnevni red.

U dnevnom redu se točka 15 mijenja sa odlukom koja je dostavljena vijećnicima.

Dnevni red je jednoglasno usvojen.

### DNEVNI RED

1. Informacija o provedenom postupku pronalaska strateškog partnera prodajom do 100% poslovnog udjela društva Komunalac d.o.o. u kapitalu društva Pakrac Plin d.o.o. (usmeno izlaganje na sjednici)
2. Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Gradske knjižnice i čitaonice Lipik za 2021. godinu
3. Prijedlog zaključka o Izvješća o financijskom poslovanju Dječjeg vrtića Kockica u 2021. godini
4. Prijedlog odluke o davanju suglasnosti za produženi rad Dječjeg vrtića Kockica Lipik
5. Prijedlog zaključka o prihvaćanju izvješća o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2021. godinu
6. Prijedlog zaključka o prihvaćanju izvješća o izvršenju programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu
7. Prijedlog zaključka o prihvaćanju izvješća o utrošku sredstava od prodaje kuće i stanova u državnom vlasništvu za 2021. godinu
8. Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Izvješća o utrošku sredstava od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenim korištenjem, davanja na korištenja izravnom pogodbom i sredstava od promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Lipika za 2021. godinu
9. Prijedlog godišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna Grada Lipika za 2021. godinu s obrazloženjem

10. Prijedlog zaključka o prihvaćanju izvješća o izvršenju plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2021. godinu
11. Prijedlog odluke o sufinanciranju produženog boravka u Osnovnoj školi Lipik u Lipiku
12. Prijedlog kodeksa ponašanja članova Gradskog vijeća Grada Lipika
13. Prijedlog ispravka odluke o dopuni odluke o nerazvrstanim cestama
14. Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Lipika za 2022.g.
15. Prijedlog odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje i davanju suglasnosti za jamstvo za zaduživanje trgovačkom društvu LIRA d.o.o. Lipik
16. Različito

**Točka 1. - Informacija o provedenom postupku pronalaska strateškog partnera prodajom do 100% poslovnog udjela društva Komunalac d.o.o. u kapitalu društva Pakrac Plin d.o.o.**

**S. Katunar** moli predstavnika da pojasni.

**J. Biščanin** pozdravlja sve prisutne, te govori kako već određeno vrijeme traje postupak prodaje tvrtke Pakrac plin. Objašnjava kako je tržište plina razdvojeno na dva segmenta – opskrbu i distribuciju te da su na naše područje ušle specijalizirane kompanije na naše područje gdje je po njegovim saznanjima od 35 distributera provedeno 10 akvizicija te se taj trend i dalje nastavlja. Tvrtka Pakrac plin je u veljači 2021. zatražila izradu analize tržišta plina koja je pokazala dvije opcije: veliko kapitalno ulaganje ili pronalazak strateškog partnera. Donesena je odluka da je pronalazak strateškog partnera prihvatljivija opcija. Nakon sjednica Gradskog vijeća u lipnju 2021. društvo Komunalac je provelo pripremnu fazu, kvalifikacija i neobvezujuće ponude, faza dubinskog snimanja i dostavljanja obvezujuće ponude, pregovaračka faza te potpisivanje ugovora. Nakon svih provedenih faza kao najbolji ponuditelj je odabran HEP plin iz Osijeka koji je dao najpovoljniju ponudu. Navedena kompanija je trenutno druga najveća kompanija u Hrvatskoj koja se bavi distribucijom plina te mislimo da posjeduje sva tehnička i stručna rješenja. Financijska ponuda je 3 mil. kn uz zadržavanje radnika na minimalno 5 godina.

**S. Katunar** je otvorio raspravu te naglasio da se o ovoj točki ne glasa. Pitao ima li kakvih obveza ulaganja u infrastrukturu.

**J. Biščanin** je odgovarao da se metodologijom donosi plan ulaganja koji agencija pregledava i odobrava ili ne odobrava, sve to je bilo navedeno prilikom sklapanja Ugovora.

**M. Vlajković** je pozdravio sve prisutne te pitao kakva je situacija sa mrežom u Pakracu i Lipiku.

**J. Biščanin** je odgovorio da je mreža konstantno pod nadzorom a na osnovu snimanja mreže detektorom se traže propusnosti. Na osnovu broja propusnosti po kilometru se definiraju prioriteta za održavanje koji se unose u plan. Svjestan je da su određene dionice potrebne zamjeniti te je tvrtka o vlastitom trošku izmijenila dio mreže, da se gradovi sređuju ali da tvrtka sama nije u mogućnosti podnijeti ta ulaganja te je stoga ovaj partner bitan. Navodi kako su neki dijelovi zamijenjeni plastičnim cijevima dok neki nisu, iako to ne znači da su ti dijelovi loši. Neki dijelovi imaju oštećenja ali to su lokalna oštećenja nastala izvođenjem radova koja nisu prijavljena. Mreža trenutno bilježi gubitke od 5- 7% dok se 3% smatra normalnim operativnim gubitcima u bilo kojoj mreži.

**V. Strganaca** je zanimalo koja je trenutno prva kompanija u tom sektoru.

**J. Biščanin** je odgovorio kako je to trenutno Gradska plinara Zagreb koja trenutno ima najveći broj korisnika ali isto tako trenutno prolazi kroz jednu neugodnu fazu i po svemu sudeći će i njih preuzeti HEP plin.

**Točka 2. - Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Gradske knjižnice i čitaonice Lipik za 2021. godinu**

**S. Katunar** otvara raspravu. Vijećnici nemaju pitanja te se ista zaključuje. Točka se stavlja na glasovanje te je jednoglasno usvojena **sa 12 GLASOVA ZA**.

**Točka 3. - Prijedlog zaključka o Izvješća o financijskom poslovanju Dječjeg vrtića Kockica u 2021. godini**

**S. Katunar** otvara raspravu. Vijećnici nemaju pitanja te se ista zaključuje. Točka se stavlja na glasovanje te je jednoglasno usvojena **sa 12 GLASOVA ZA**.

**Točka 4. - Prijedlog odluke o davanju suglasnosti za produženi rad Dječjeg vrtića Kockica Lipik**

**S. Katunar** otvara raspravu. Vijećnici nemaju pitanja te se ista zaključuje. Točka se stavlja na glasovanje te je jednoglasno usvojena **sa 12 GLASOVA ZA**.

**Točka 5. - Prijedlog zaključka o prihvaćanju izvješća o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2021. godinu**

**S. Katunar** otvara raspravu.

**V. Krpan** pozdravlja sve nazočne i osvrće se na to da bi trebalo više ulagati u komunalnu infrastrukturu. Upućuje na nepodudaranje iznosa za koje pretpostavlja da se dogodila pogreška prilikom računanja iznosa.

**G. Horvat** se zahvaljuje na uočenoj nepodudarnosti te kaže da će se isto ispraviti i kako je pogreška bila u formuli.

**V. Strganac** se osvrće na točku vezano za asfaltiranje ulice Ilije Strganca u Gaju gdje skreće pažnju da neki mostovi nisu napravljeni, a jarci su iskopani i zaštopani pa to loše utječe na asfalt te apelira da se to sve još malo sanira ako je moguće što prije.

**S. Katunar** je zaključio raspravu te točku stavio na glasovanje te je jednoglasno usvojena **sa 12 GLASOVA ZA**.

**Točka 6. - Prijedlog zaključka o prihvaćanju izvješća o izvršenju programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu**

**S. Katunar** otvara raspravu.

**V. Strganac** moli pojašnjenje stavke prijevoza i razgrtanja kamenog i materijala na poljskim putovima.

**G. Horvat** objašnjava kako stavka materijala iznosi oko 50% u cijeni usluge te pošto Grad ima svog izvršitelja cijena usluge bude veća nego cijena materijala.

**S. Katunar** predlaže kako bi tu stavku trebalo preimenovati u nabava, prijevoz i razgrtanje materijala.

**S. Katunar** je zaključio raspravu te točku stavio na glasovanje te je jednoglasno usvojena **sa 12 GLASOVA ZA**.

**Točka 7. - Prijedlog zaključka o prihvaćanju izvješća o utrošku sredstava od prodaje kuće i stanova u državnom vlasništvu za 2021. godinu**

**S. Katunar** otvara raspravu. Vijećnici nemaju pitanja te se ista zaključuje. Točka se stavlja na glasovanje te je jednoglasno usvojena **sa 12 GLASOVA ZA**.

**Točka 8. - Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Izvješća o utrošku sredstava od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenim korištenjem, davanja na korištenja izravnom pogodbom i sredstava od promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Lipika za 2021. godinu**

**S. Katunar** otvara raspravu. Vijećnici nemaju pitanja te se ista zaključuje. Točka se stavlja na glasovanje te je jednoglasno usvojena **sa 12 GLASOVA ZA**.

**Točka 9. - Prijedlog godišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna Grada Lipika za 2021. godinu s obrazloženjem**

**S. Katunar** otvara raspravu te moli Odbor za financije da se očituje.

Odbor za financije – **V. Stakor** pozdravlja sve prisutne te govori kako su na odboru konstatirali da obrazloženje nije pristiglo svim članovima te da je Odbor prihvatio točku sa 4 glasa ZA i jednim suzdržanim.

**S. Katunar** zaključuje raspravu te se točka stavlja na glasovanje. Točka je usvojena **sa 11 glasova ZA i jednim glasom SUZDRŽANO**.

**Točka 10. - Prijedlog zaključka o prihvaćanju izvješća o izvršenju plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2021. godinu**

**S. Katunar** otvara raspravu. Vijećnici nemaju pitanja te se ista zaključuje. Točka se stavlja na glasovanje te je jednoglasno usvojena **sa 12 GLASOVA ZA**.

**Točka 11. - Prijedlog odluke o sufinanciranju produženog boravka u Osnovnoj školi Lipik u Lipiku**

**S. Katunar** otvara raspravu. Vijećnici nemaju pitanja te se ista zaključuje. Točka se stavlja na glasovanje te je jednoglasno usvojena **sa 12 GLASOVA ZA**.

**Točka 12. - Prijedlog kodeksa ponašanja članova Gradskog vijeća Grada Lipika**

**S. Katunar** otvara raspravu. Vijećnici nemaju pitanja te se ista zaključuje. Točka se stavlja na glasovanje te je jednoglasno usvojena **sa 12 GLASOVA ZA**.

**Točka 13. - Prijedlog ispravka odluke o dopuni odluke o nerazvrstanim cestama**

**S. Katunar** otvara raspravu.

**V. Strganac** pita jesu li čestice u vlasništvu Grada ili Republike Hrvatske.

**I. Tutić** odgovara da se u ovom konkretnom slučaju radi o tome da se provede ostavinski postupak nakon čega se rješenje o nasljeđivanju dostavlja Katastru i onda katastar kada vidi da bi mogao postojati interes Grada dostavlja nama na očitovanje da li da knjiži nasljednika ili će Grad pokrenuti postupak uknjižbe ukoliko se radi o javnom dobru. U ovom slučaju je prvo pogledano na Geoportalu da se radi o manjoj pristupnoj cesti nakon čega je na teren izašao komunalni redar koji je to i potvrdio ali nismo imali točne koordinate te je tada izašao geodet koji je utvrdio da nije u toj dužini u kojoj je ta čestica bila navedena u Rješenju o nasljeđivanju prohodna nego da se koristi samo u ovom dijelu koji je on ovdje napisao, odnosno 76 metara. Na prošloj sjednici je ista bila uklonjena pošto su se mijenjali brojevi u Katastru te nam nisu mogli to točno potvrditi dok su ovo sad brojevi čestica koji će biti u operatu. **S. Katunar** je zaključio raspravu te točku stavio na glasovanje te je jednoglasno usvojena **sa 12 GLASOVA ZA**.

**Točka 14. - Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Lipika za 2022.g.**

**S. Katunar** otvara raspravu te moli Odbor za financije da se očituje.

Odbor za financije – **V. Stakor** govori kako se je Odbor za financije sastao te da su glasovanjem jednoglasno usvojili ovu točku.

**S. Katunar** otvara raspravu. Vijećnici nemaju pitanja te se ista zaključuje. Točka se stavlja na glasovanje te je jednoglasno usvojena **sa 12 GLASOVA ZA**.

**Točka 15. - Prijedlog odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje i davanju suglasnosti za jamstvo za zaduživanje trgovačkom društvu LIRA d.o.o. Lipik**

**S. Katunar** otvara raspravu.

**D. Husko** pozdravlja sve prisutne, predstavlja se te obavještava kako je on imenovan za direktora tvrtke LIRA, zahvaljuje se skupštini društva, svim vijećnicima sa željom za uspješnu buduću suradnju.

**S. Katunar** zaključuje raspravu. Točka se stavlja na glasovanje te je jednoglasno usvojena **sa 12 GLASOVA ZA**.

**Točka 16. - Različito**

**V. Kasana** moli vijećnicu Vondrak da ponovi pitanje sa početka sjednice.

**V. Vondrak** čita pitanje sa početka sjednice.

**G. Horvat** odgovara kako Vlada ne donosi zakone, a **V. Kasana** se nadovezao kako navedeni Zakon još nije ni donesen nego da za sada ima samo prijedlog Zakona od Vlade, ali da Sabor zakon još nije donio.

Zaključuje se sjednica.

Sjednica završava u 16:46h.

**KLASA: 024-02/22-01/06**

**URBROJ: 2177-2-03-02/4-22-8**

Zapisničar:  
Marino Kop